



CITTA' DI STRESA

(Provincia del Verbano-Cusio-Ossola)

Stresa, _____

AL COMUNE DI STRESA
Settore Assetto del Territorio
Servizio Edilizia Privata/Urbanistica
protocollo@cert.comunestresa.it
info@comune.stresa.vb.it

COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI

D.P.R. 380/01 art.3 comma 1 lett. a) - art.6 comma 1;

Il/la sottoscritto/a _____,
nato a _____ il _____,
residente in _____ via _____
civ. n. _____, codice fiscale _____
telefono _____, email/PEC _____

DICHIARA DI AVERE TITOLO ALLA PRESENTAZIONE DELLA PRATICA EDILIZIA IN QUANTO:

- Proprietario/a oppure Comproprietario/a dell'immobile;**
(si allega copia del documento di riconoscimento di identità in corso di validità)
- Affittuario/a dell'immobile**
(di cui si allega copia del contratto di locazione)
- Legale rappresentante / amministratore / trice della società**
(specificare) _____ codice fiscale
o numero di partita Iva _____ con
sede legale a _____ in
Via _____
(di cui si allega copia della Visura Camerale)
- Amministratore/trice del condominio**
(di cui si allega la delibera dell'assemblea condominiale con la nomina)
- Altro diritto** (specificare) _____

CON RIFERIMENTO ALL'IMMOBILE UBICATO

in Via _____ n. _____

identificato catastalmente al C.T. / C.F. – Comune di Stresa, Fogli/o
nn. _____, mappali/e nn. _____

COMUNICA

L'inizio della seguente attività:

Interventi di manutenzione ordinaria (specificare):

Interventi di installazione delle pompe di calore aria-aria di potenza termica utile nominale inferiore a 12 Kw;

Interventi volti all'eliminazione di barriere architettoniche che non comportino la realizzazione di ascensori esterni, ovvero di manufatti che alterino la sagoma dell'edificio;

Interventi di realizzazione e installazione di vetrate panoramiche amovibili e totalmente trasparenti (cosiddette VEPA);

Opere temporanee per attività di ricerca nel sottosuolo che abbiano carattere geognostico, che siano eseguite in aree esterne al centro edificato;

Movimenti di terra strettamente pertinenti all'esercizio dell'attività agricola e le pratiche agro-silvo-pastorali, compresi gli interventi su impianti idraulici agrari;

Serre mobili stagionali, sprovviste di strutture in muratura, funzionali allo svolgimento dell'attività agricola;

Opere stagionali e quelle dirette a soddisfare obiettive esigenze, contingenti e temporanee, purché destinate ad essere immediatamente rimosse al cessare della temporanea necessità e, comunque, entro un termine non superiore a centottanta giorni (comprensivo dei tempi di allestimento e smontaggio del manufatto);

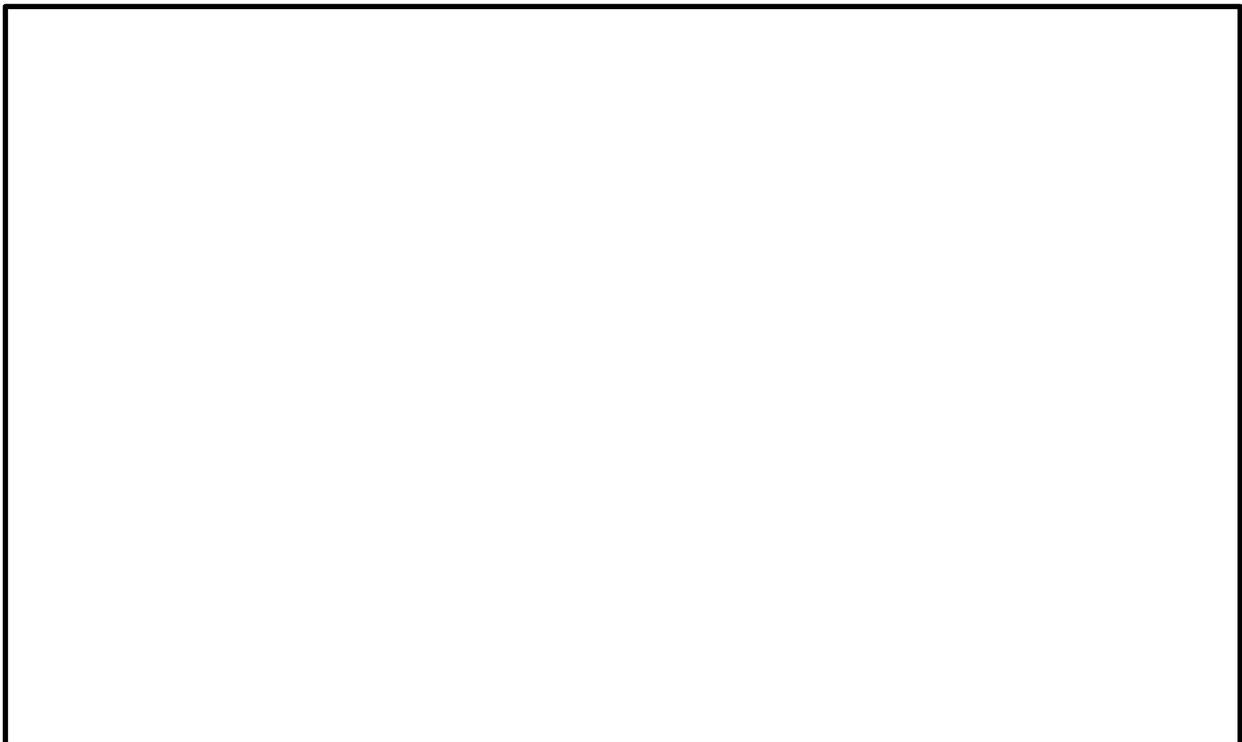
Opere di pavimentazione e di finitura di spazi esterni, anche per aree di sosta, che siano contenute entro l'indice di permeabilità, ove stabilito dallo strumento urbanistico comunale, ivi compresa la realizzazione di intercapedini interamente interrati e non accessibili, vasche di raccolta delle acque, locali tombati;

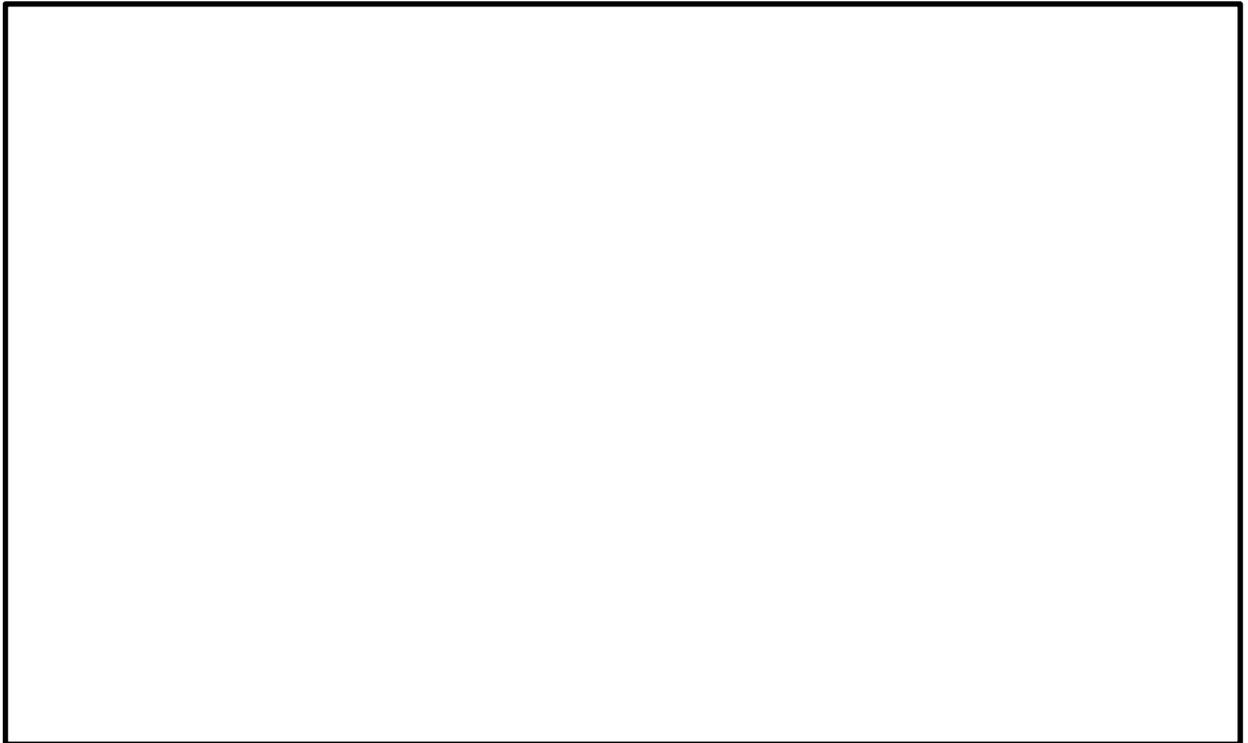
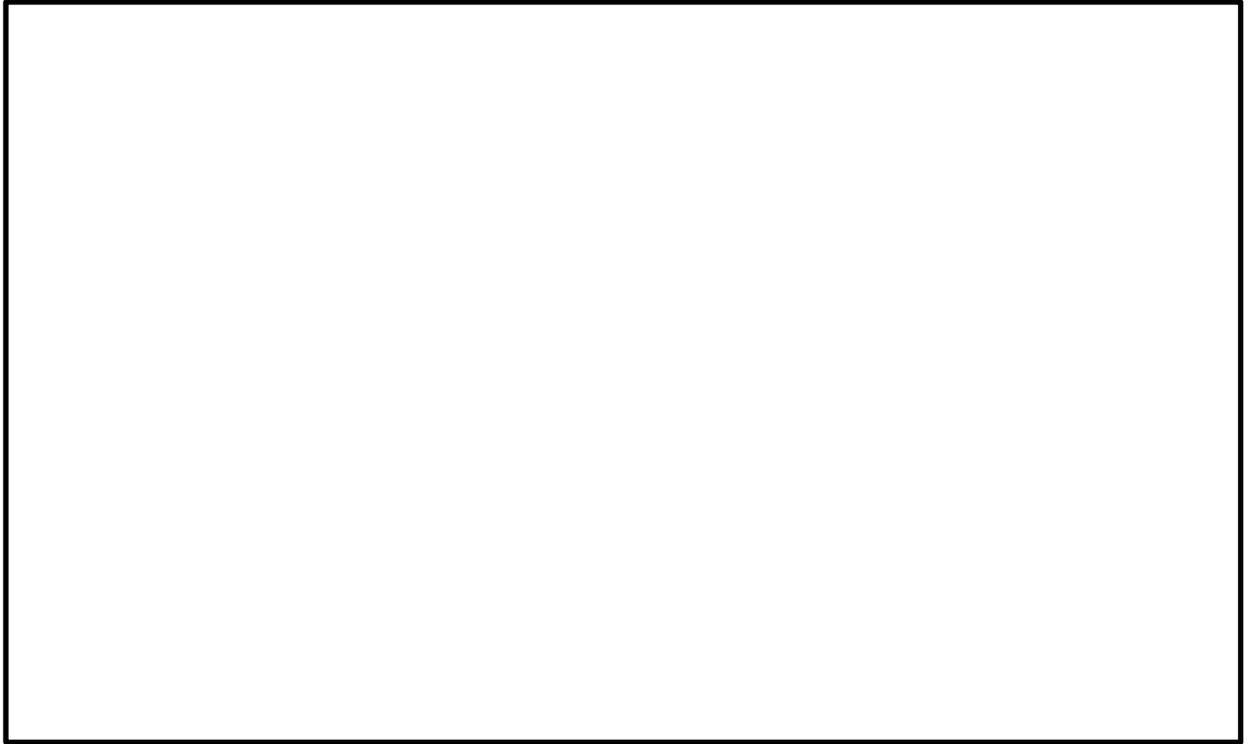
Pannelli solari, fotovoltaici, a servizio degli edifici;

Aree ludiche senza fini di lucro e gli elementi di arredo delle aree pertinenziali degli edifici;

Vasche di raccolta di acque meteoriche per uso agricolo fino a un volume massimo di 50 metri cubi di acqua per ogni ettaro di terreno coltivati.

Documentazione fotografica ante intervento (allegare):





D I C H I A R A

- di essere consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi degli Art.75 e Art.76 del D.P.R 38/12/2000 n° 445 e degli articoli 483, 485 e 496 del Codice Penale;
- di essere a conoscenza che l'efficacia della presente comunicazione è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del d.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva.
- Che per le opere di manutenzione ordinaria, eseguite su facciate di immobili vincolati ai sensi del D.lgs. 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio), le lavorazioni verranno effettuate mantenendo inalterate le caratteristiche morfo tipologiche antecedenti all'intervento quali: colori di tinteggiatura, materiali di finitura e rivestimento.
- Che per le opere di manutenzione ordinaria, eseguite su facciate di immobili vincolati ai sensi della L.R. 56/77, art.49, comma 7 (immobili situati in centro storico), le lavorazioni verranno effettuate mantenendo inalterate le caratteristiche morfo tipologiche antecedenti all'intervento quali: colori di tinteggiatura, materiali di finitura e rivestimento.

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente comunicazione viene resa.

Modalità: Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della l. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del d.P.R. n. 445/2000.

Diritti: Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al Settore Assetto del territorio Servizio Edilizia Privata/Urbanistica.

Distinti saluti,

Firma