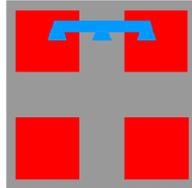




COMUNE DI STRESA



REGIONE PIEMONTE



PROVINCIA DEL V.C.O.

COMUNE DI STRESA

PROGETTO OPERE DI ALLARGAMENTO STRADALE
IN LOCALITA' "BINDA" a STRESA

ALLEGATO CONVENZIONE PROGETTO DI
RIQUALIFICAZIONE PROPRIETA' EX VILLA LASIO

Progetto:

PERIZIA DI VARIANTE

Elaborato:

RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA

File name:

Progettazione:

FALCIOLA ING. FRANCO
n.123 Ordine Ingegneri VCO
Via Bonomelli n°16
28845 DOMODOSSOLA (VB)
tel/fax 0324 249322
email: studiotecnicofalciola@gmail.com

Visti:

Tavola n°:

23.A

Data: 25 MAGGIO 2018

Agg:

Committenza:

Premessa	2
Inquadramento territoriale area di intervento	2
Obiettivi del progetto	4
Relazione tecnica e modalità di esecuzione interventi	5
Valutazione economica.....	6

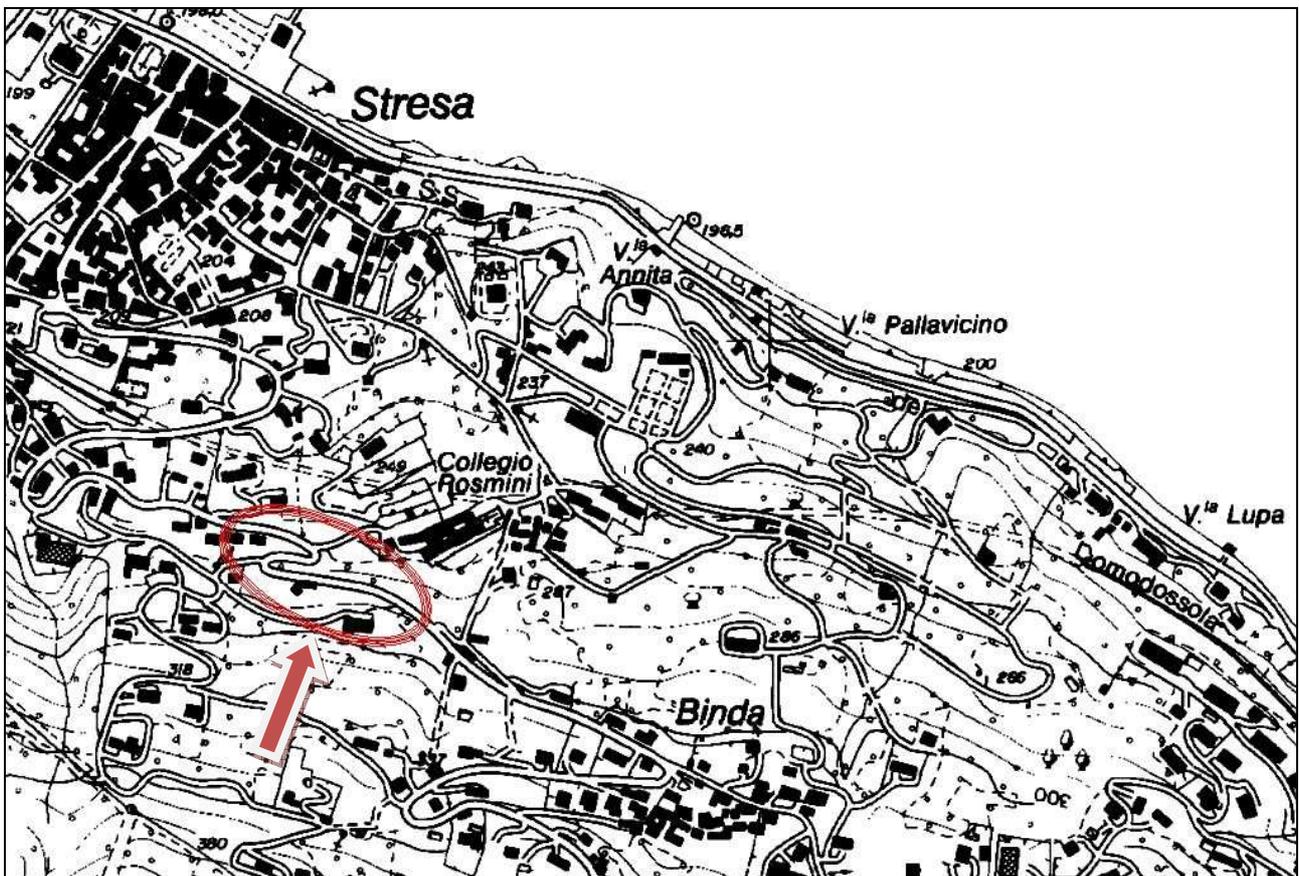
Premessa

Il presente progetto è l'allegato alla convenzione del progetto di riqualificazione proprietà ex "Villa Lasio" a Stresa; **in corso di esecuzione lavori sono emerse alcune esigenze tecniche finalizzate al miglioramento dell'opera che vengono rappresentate negli elaborati di progetto allegati alla presente relazione e di seguito descritti.**

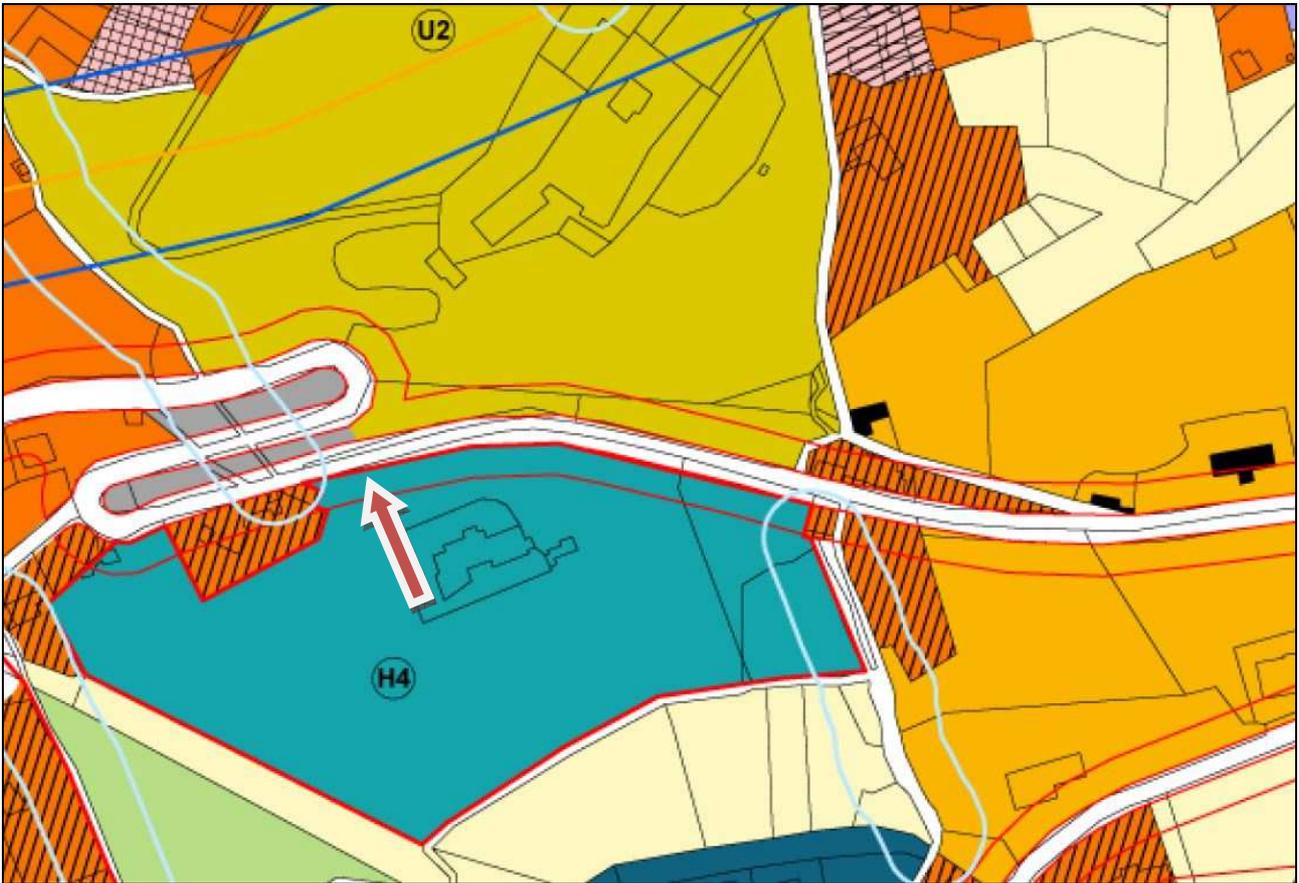
Inquadramento territoriale area di intervento

Il Comune di **Stresa** si sviluppa su un vasto territorio costituito da molteplici Frazioni. Il presente progetto riguarda un intervento da realizzarsi lungo la strada che collega Stresa con la Frazione di Binda.

Si allega estratto della CTR regionale con l'individuazione della Strada:



Si allega estratto del PRGC vigente con indicata l'area di intervento.



Obiettivi del progetto

I principali obiettivi perseguiti dal presente progetto riguardano il miglioramento della viabilità nel tratto limitrofo alla "Villa Lasio", mediante la previsione di alcuni allargamenti della sede stradale e le opere di consolidamento delle murature di sostegno esistenti.

In corso di esecuzione lavori sono emerse alcune esigenze tecniche finalizzate al miglioramento dell'opera che vengono rappresentate negli elaborati di progetto allegati alla presente relazione e di seguito descritti.

Relazione tecnica e modalità di esecuzione interventi

Il progetto prevede una serie di opere volte al miglioramento della viabilità in corrispondenza della "Villa Lasio".

In particolare nel progetto di variante vengono previsti i seguenti interventi:

Viene eliminato l'intervento in corrispondenza della Sezione 1-1, ovvero non viene previsto l' allargamento della sede stradale mediante realizzazione a valle di un muretto di contenimento in c.a. con relativa barriera di protezione.

In corrispondenza delle Sezioni 2-2, 3-3, 4-4 il progetto prevede il consolidamento del muro di sostegno della strada mediante la realizzazione di una struttura in c.a. rivestita in pietrame; il progetto prevede contestualmente la realizzazione di un banchettone in c.a. per l'ampliamento della sede stradale e **con la presente variante viene previsto un allargamento maggiore del suddetto banchettone (30 cm) per consentire un migliore allineamento stradale;**

Sezione 5-5: allargamento della sede stradale con la realizzazione a monte di un muretto di contenimento della scarpata.

Sezione 6-6: **nella variante al progetto è prevista la prosecuzione del banchettone fin' oltre il palo della luce esistente per poter posare la barriera stradale come l'esistente (tipo M100), così come convenuto in sede di sopralluogo con tecnico della Provincia del VCO;**

Il progetto prevede inoltre il completo rifacimento della scalinata in pietra esistente facente parte dell'originario collegamento pedonale.

La variante prevede inoltre l' allargamento verso valle della piazzuola posta sul mappale 92, di proprietà dei committenti, con realizzazione di muretto e barriera (vedasi sezione 7-7).

Viene eliminato l'intervento in corrispondenza della Sezione 8-8.

Gli elaborati grafici allegati indicano l'area interessata dai lavori e la localizzazione dell'intervento; il computo metrico estimativo elabora l'importo di spesa per il compimento delle opere stesse.

Valutazione economica

Da un attento esame e computo dei lavori occorrenti, applicando i prezzi di cui al Prezziario Regionale in vigore, da applicarsi per tale tipo di opera, si giunge al costo finale dell'opera il quale ammonta a €uro **#78'000,00#** (*Settantottomila/00 Euro*) comprensivo di IVA, spese tecniche di progettazione, D.L. ed altre come da quadro economico allegato.

Domodossola, Settembre 2014 - aggiornamento 25.05.2018

Il Tecnico

Dott. Ing. FRANCO FALCIOLA
Albo Ingegneri V.C. n. 123
28845 DOMODOSSOLA (VB)
Via Bonomelli 16 - Tel./Fax 0324/249322



SEGUE QUADRO ECONOMICO →

DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
	TOTALE
RIPORTO	
<u>QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI</u>	
Importo TOTALE dei lavori euro	59'979,93
di cui Oneri per la Sicurezza euro	1'979,63
di cui incidenza della manodopera (40%) euro	23'991,97
Importo NETTO dei lavori soggetto a ribasso d'asta euro	34'008,33
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
IVA 10% sui lavori euro	5'997,99
Spese generali e tecniche di progettazione, D.L., contabilità e collaudo (12%) euro	7'197,59
IVA 22% su spese tecniche + 4% contributo integrativo euro	1'934,71
Spese tecniche relative al D.L.vo 81/2008 in fase di progettazione ed esecuzione (3%) euro	1'799,40
IVA 22% su spese tecniche + 4% contributo integrativo euro	483,68
Arrotondamento e/o imprevisti euro	606,70
Totale a disposizione dell'Amministrazione euro	18'020,07
IMPORTO TOTALE PROGETTO euro	78'000,00
Domodossola, 25/05/2018	
<p>Il Tecnico Dott. Ing. FALCIOLA Franco</p> <p>Il Committente</p>	
A RIPORTARE	