



CITTA' DI STRESA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Servizio Gestione del Territorio
AREA LAVORI PUBBLICI

LAVORI DI RIFACIMENTO MANTO STRADALE DELLE VIE COMUNALI

PROGETTO ASFALTATURE 2021

FRAZIONI DI BINDA, CARCIANO, SOMERARO, LEVO E CAMPINO

CUP: G66G21004000004;

RELAZIONE TECNICA

DICEMBRE 2021

RUP: GEOM MARINA RIZZATO

PROGETTO: ISTRUTTORE TECNICO ARCH. ANDREA ZANARELLA

PREMESSO che al Comune di Stresa corrisponde provvedere alla ordinaria manutenzione della rete stradale comunale nell'ambito delle competenze di gestione del territorio attribuite agli Enti Locali;

EVIDENZIATO che:

- A seguito di ricognizione da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale sono state selezionate alcune vie del territorio comunale che necessitano intervento di manutenzione del tappeto d'usura in asfalto, in quanto fortemente deteriorate, oltre che della revisione ed eventuale rimessa in quota dei chiusini e griglie stradali e della verifica del raccordo con le diverse quote del piano stradale delle arterie veicolari con le quali sussiste intersezione;

DATO ATTO che l'elenco delle strade che necessitano di interventi urgenti di ripristino della regolare funzionalità del manto stradale e selezionate dall'Ufficio Tecnico, compatibilmente con le risorse di bilancio a disposizione, è il seguente (si rinvia alla documentazione di progetto per l'esatta individuazione e quantificazione delle superfici):

- Binda: Strada Vecchia per Passera;
- Carciano: Via Ticino;
- Someraro: Via per Stresa e Via dei Mulini;
- Campino: Via agli Orti, Via di Mezzo e Via Pisalone;
- Levo: Via ai Monti, Via Tassera e Via Landuccio;

FATTO PRESENTE che occorre procedere con speditezza al rifacimento delle strade sopra individuate in sede di sopralluogo dall'Ufficio Tecnico comunale, provvedendo alla redazione di progetto tecnico per il rifacimento del manto di usura ed eventuale rimessa in quota dei chiusini e griglie stradali, nonché della verifica del raccordo con le arterie veicolari con le quali sussiste intersezione.

TENUTO CONTO pertanto che dalle elaborazioni estimative prodotte dall'Ufficio competente il cui quadro economico generale risulta essere il seguente:

A)	LAVORI	
a.1	lavori	€ 94.309,95
a.2	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.886,20
	TOTALE LAVORI	€ 96.196,15
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b.1	IVA 22% sui lavori	€ 21.163,15
b.2	incentivi per funzioni tecniche - art. 113 del D.Lgs. 50/2016 comma 2 (2% dei lavori) di cui:	€ 1.923,92
	art. 113 del D.Lgs. 50/2016 comma 3 (80% del 2% dei lavori) per personale	€ 1.539,14

	art. 113 del D.Lgs. 50/2016 comma 4 (20% del 2% dei lavori) vincolato per acquisto beni strumentali	€ 384,78
b.3	imprevisti-arrotondamenti	€ 716,78
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 23.803,85
	IMPORTO TOTALE	€ 120.000,00

FATTO PRESENTE che le attività di cantiere, come più dettagliatamente descritte nel computo metrico estimativo allegato alla presente, riguarderanno in sintesi le seguenti lavorazioni:

- Approntamento di cantiere stradale, con la messa in opera di provvidenze, segnalazioni e regolazioni del traffico veicolare finalizzate alla corretta esecuzione delle opere a realizzarsi, in termini di garanzia e di sicurezza della circolazione veicolare, per tutta la durata dei lavori;
- Scarifica, carico, trasporto e smaltimento della pavimentazione bituminosa esistente;
- Verifica delle quote della sezione stradale, raccordo con le vie di intersezione, ripristino o correzione delle corrette pendenze stradali ai fini dello smaltimento delle acque di pioggia;
- Verifica, rimessa in quota o sostituzione di chiusini, griglie ed in generale elementi di scolo o di ispezione/uso dell'impiantistica stradale presenti nel sottosuolo, relativi all'erogazione di servizi essenziali quali luce, acqua, fognatura, gas, telefonia e servizi affini;
- Stesa di nuovo tappeto d'usura in asfalto;
- Riposizionamento di palo elettrico a margine della carreggiata, lungo la Via Tassera nella frazione di Levo;
- Ripristino della scalinata pedonale tra la Via Pisalone e la SP 40 Baveno-Levo, in frazione Campino;
- Sostituzione di n. 2 griglie stradali lungo la Via per Locco in località Brisino;
- Pulizia e sgombero dell'area di cantiere;

L'affidamento dei lavori avverrà con affidamento diretto, in conformità a quanto stabilito all'art. 36 del Dlgs 50/2016 e smi per le procedure indette entro il 30 giugno 2023 (disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 della legge n. 120 del 2020 come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021);

I tempi di realizzazione rimangono quantificati in giorni 25 effettivi di lavoro, secondo il diagramma di Gant, allegato al progetto.

Il progetto viene pertanto sottoposto alla Giunta Comunale per l'approvazione, in esecuzione dei contenuti di cui all'informativa n. 194 in data 23/09/2021

L'ISTRUTTORE TECNICO: ARCH. ANDREA ZANARELLA

IL RUP: GEOM MARINA RIZZATO