



Città di Stresa
Provincia del Verbano Cusio Ossola

**ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE PER SITUAZIONI DI ECCEZIONALE E URGENTE
NECESSITÀ DI TUTELA DELL'INCOLUMITÀ PUBBLICA E LA SICUREZZA URBANA;**

N. 1567 R.G. del 20 agosto 2021

IL VICE SINDACO

Visto la precedente ordinanza del Sindaco n. 1566 in data 12 agosto 2021, emessa ai sensi dell'art. 54 comma 4 ° del D.lgs 18 agosto 2000 N. 267 con la quale:

- a seguito dell'evento franoso che ha interessato gli immobili in frazione Someraro via Pitoggio individuati al Nuovo Catasto Terreni al foglio 7 mappale 186 e foglio 10 mappale 355;
- del contenuto del rapporto dell'Ufficio tecnico del Comune prot. 14692 del 12 agosto 2021;
- il rapporto di intervento del Dipartimento dei Vigili del Fuoco del Comando Provinciale Verbano Cusio Ossola pervenuto il 12 agosto 2021 e registrato al prot. 14717;

è stato ordinato lo sgombero immediato con evacuazione a scopo cautelativo, degli edifici ad uso abitazione da parte di tutte le persone presenti, per lo svolgimento delle necessarie verifiche riguardanti le condizioni di stabilità del versante in sponda destra del Rio Buco Marcio interessato dal movimento franoso, fino alle ore 24.00 del giorno 23 agosto 2021;

Vista la "Prima relazione di sopralluogo" resa dai geologi Giovanni Capulli e Massimiliano Coretta dello studio CMC di Verbania, appositamente incaricati con determina del Responsabile del Servizio Gestione Territorio n. 653 del 19 agosto 2021, pervenuta al protocollo il 20 agosto 2021 e registrata al n. 15038 dalla quale risulta che:

- Si tratta di frana complessa con significative fratture di trazione a monte del ciglio superiore della frana;
- E' stato osservato un continuo assestamento die terreni documentato dall'aumento dell'apertura della fratture di trazione osservate;
- La probabile causa del movimento franoso è riconducibile al crollo di un estesa porzione di roccia, in corrispondenza di aree oggetto di dissesto di una faglia già cartografata nelle carte geologiche redatte a corredo del PRGC vigente;
- In ragione della localizzazione del dissesto, della sua tipologia nonché dello stato generale dei luoghi, risulta possibile che il dissesto non sia ancora

esaurito e non viene esclusa una parziale riattivazione del fenomeno con il crollo di ulteriori volumi di roccia e di parziale arretramento del ciglio superiore di frana, soprattutto in concomitanza di eventi piovosi;

- L'opportunità di rinnovare l'ordinanza fino al compimento dei necessari approfondimenti di indagine che dovranno valutare
 - La stabilità del ciglio superiore di frana;
 - La stabilità del settore morfologico a tergo della frana;
 - Le possibili cause che hanno generato il dissesto e studiarne la possibile evoluzione nel tempo;
 - Le possibili soluzioni tecniche da adottare per la messa in sicurezza delle aree e dei fabbricati;

Dato atto che :

le aree già interessate dal movimento franoso sono individuate al NCT :

- 1) al Foglio 7 mapp. 186 con edificio di civile abitazione, foresteria e accessori alla residenza – autorimessa e piscina di proprietà del sig. CORTI DANIELE ANGELO;
- 2) al Foglio 10 mapp. 350 e 355 con edificio di civile abitazione oltre a pilone della linea funiviaria Stresa Mottarone (antistante l'abitazione) e sostegno della linea di media tensione di proprietà della Soc. Terna di proprietà dei sig.ri BANDERA WALTER e CATTOI IRIDE;
- 3) al Foglio 10 mapp. 348,180,376,356,181 terreni sistemati a giardino, unica proprietà recintata di proprietà del sig. ESELLI UMBERTO;
- 4) al Foglio 10 mappali 351, 1, 2, 325, 346, 347 costituenti la scarpata franata fino al Rio Buco Marcio, inaccessibili;

Dato atto del contenuto della suddetta relazione dalla quale emerge il perdurare del potenziale pericolo per persone o cose che giustifica l'adozione di provvedimenti di somma urgenza;

Ritenuto disporre una proroga fino alle ore 24.00 del 20 settembre 2021, per le motivazioni risultanti dalla la "Prima relazione di sopralluogo" sinteticamente sopra riportate;

vietare l'accesso ai mappali 348, 180, 356 (parte) 181 (parte) foglio 10 costituenti un giardino regolarmente condotto e interamente recintato;

Ritenuto pertanto ricorrano i presupposti di cui all'art. 54 comma 4 ° del D.lgs 18 agosto 2000 N. 267, Testo unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, di attribuzione al Sindaco, quale ufficiale del Governo, l'adozione con atto motivato di provvedimenti contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana;

Fatti salvi ed impregiudicati diritti, ragioni ed azioni di terzi;

Visto L'art. 54 del Dlgs 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;

Visto lo Statuto comunale;

Tutto ciò premesso e richiamato,

ORDINA

1) L'ordinanza n. 1366 del 12 agosto 2021 è prorogata fino alle ore 24 del 20 settembre 2021 e pertanto ordina ai sig.ri

CORTI DANIELE ANGELO proprietario dell'immobile sito in **via Pitoggio n. 6** individuato al NCT al Foglio 7 mappale 186

BANDERA WALTER e CATTOI IRIDE proprietari dell'immobile sito in **via Pitoggio n. 14** individuato al NCT al Foglio 10 mappali 355 e 350;

lo **sgombero con evacuazione a scopo cautelativo a seguito della notifica della presente ordinanza** degli edifici adibiti ad abitazioni e relative pertinenze **DA PARTE DI TUTTE LE PERSONE PRESENTI**, per fino al compimento dei necessari approfondimenti di indagine riguardanti le condizioni di stabilità del versante in sponda destra del Rio Buco Marcio interessato dal movimento franoso ancora attivo;

2) Il divieto di accesso al giardino condotto e completamente recintato individuato al foglio 10 mappali **348, 180, – totale - 356 (parte) 181 (parte)– da almeno 10 (dieci) metri a sud del limite del fronte di frana** riportato nella planimetria allegata di proprietà del sig. **ESELLI UMBERTO**

AVVERTE

fin d'ora che, in caso di inottemperanza al presente ordine, gli alloggi verranno sgombrati coattivamente ricorrendo all'ausilio della Forza Pubblica

DISPONE

la notifica del presente atto ai proprietari degli edifici:

sig. CORTI DANIELE ANGELO;

sig.ri BANDERA WALTER e CATTOI IRIDE;

sig. ESELLI UMBERTO;

Al Comandante della Polizia Locale sig. MUNARI MARIO, affinché con l'ausilio del personale dell'Ufficio tecnico comunale provveda alla delimitazione dell'area inaccessibile nella porzione di proprietà del sig. ESELLI UMBERTO;

Al Responsabile del Servizio gestione del Territorio geom. MARINA RIZZATO affinché provveda, nel più breve tempo possibile, ad avvertire i proprietari dei mappali in premessa indicati e inaccessibili e la soc. Terna, la soc. Funivie del Mottarone (concessionaria) e la Regione Piemonte Settore Trasporti della stato di fatto degli immobili e manufatti descritti;

Avverso la presente ordinanza è ammesso ricorso entro 60 giorni dalla notifica del presente atto presso il TAR Piemonte, ovvero entro 120 giorni sempre da medesimo termine al Presidente della Repubblica ai sensi del D.P.R. 1199/1971;

DISPONE inoltre la trasmissione del presente atto a:

1. Sua Ecc.za Prefetto del Verbano Cusio Ossola;
2. Albo pretorio comunale;

e per il controllo della sua osservanza a:
Comando Polizia Locale
Stazione dei Carabinieri di Stresa

Lì, 20 agosto 2021



IL VICE SINDACO
ALESSANDRO BERTOLINO

Unità organizzativa dell'istruttoria:

Servizio Gestione del Territorio – Area lavori pubblici;

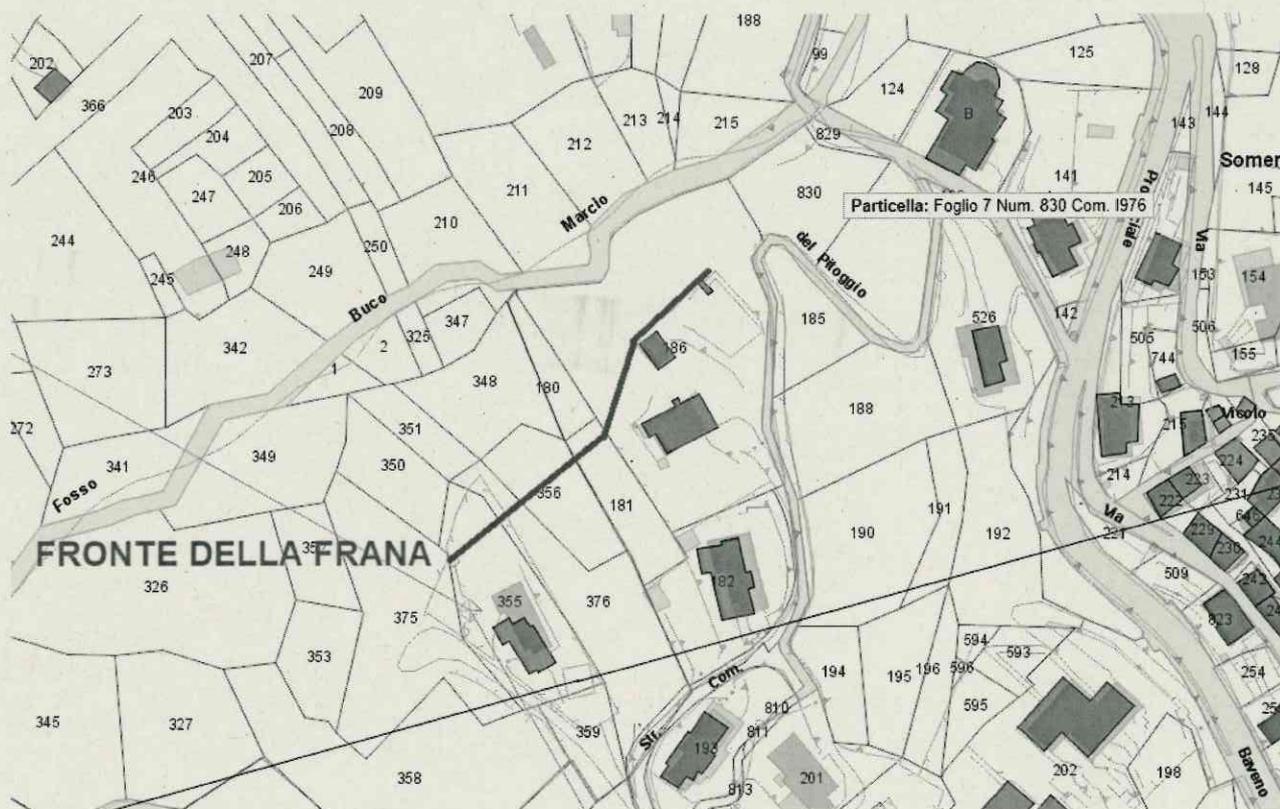
Responsabile dell'Istruttoria:

Geom. Marina Rizzato

Per INFORMAZIONI

Arch. Andrea ZANARELLA:

tel. 0323 939212 cell. 339 4234540



RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato oggi _____

La presente ordinanza al Sig. _____

Consegnandone copia a _____

Il Ricevente

Il Messo Comunale
