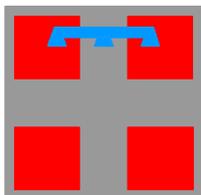




COMUNE DI STRESA



REGIONE PIEMONTE



PROVINCIA DEL V.C.O.

COMUNE DI STRESA

PROGETTO OPERE DI RIFACIMENTO IMPERMEABILIZZAZIONE COPERTURA PALAZZO DEI CONGRESSI

Committenza:

Comune di STRESA

Progetto:

PROGETTO DEFINITIVO / ESECUTIVO

Elaborato:

PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA

Progettazione:

FALCIOLA ARCH. GIOVANNA
n.250 Ordine Architetti Pianificatori,
Paesaggisti e Conservatori Novara e VCO

Via Bonomelli n°16
28845 DOMODOSSOLA (VB)

tel/fax 0324 249322
email: studiotecnicofalciola@gmail.com

FALCIOLA ING. FRANCO
n.123 Ordine Ingegneri VCO

Via Bonomelli n°16
28845 DOMODOSSOLA (VB)

tel/fax 0324 249322
email: studiotecnicofalciola@gmail.com

Visti:

Dott. Ing. FRANCO FALCIOLA
Albo Ingegneri V.C.O. n. 123
28845 DOMODOSSOLA (VB)
Via Bonomelli 16 - Tel./Fax 0324/249322

Tavola n°:

D

Data: OTTOBRE 2021

Agg:

Committenza:

PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA

I principali obbiettivi perseguiti dal progetto sono quelli di effettuare una sistemazione della copertura dell'immobile mediante il rifacimento dell'impermeabilizzazione (zona uffici e zona teatro) come meglio rappresentato nelle tavole grafiche allegate.

Si riassumono di seguito le lavorazioni previste:

- *distacco telo impermeabile, bocchette di aerazione ed innesti pluviali;*
- *rimozione lattoneria (cappellotti) e successivo riposizionamento;*
- *rimozione di ghiaietto, deposito provvisorio e successiva riposa;*
- *fornitura e posa in opera di nuova membrana impermeabilizzante;*
- *fissaggio meccanico del telo p.v.c.;*
- *opere da lattoniere (tubi pluviali, doccioni, converse, faldali, compreso ogni accessorio);*
- *raccordi vari aeratori;*
- *nolo mezzi d'opera;*
- *carico, trasporto e scarico in discarica + oneri deponia;*
- *oneri D.L.vo 81/2008.*

Dalla descrizione delle opere sopra riportata si nota che la realizzazione dei lavori non determina conseguenti costi di gestione per l'Ente appaltante.

Si ritiene opportuno segnalare la necessità di una verifica nel tempo dello stato di consistenza delle opere previste nel presente progetto, da realizzarsi da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale.

Domodossola, 10/2021

Il Tecnico

FRANCO FALCIOLA
Dott. Ing. FRANCO FALCIOLA
Albo Ingegneri C.C. n. 123
28045 DOMODOSSOLA (VC)
Via Bonomi 16 - Tel./Fax 0324/249322