

AREE A DESTINAZIONE

PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE

- Art. 2.2 Aree dei Nuclei Urbani originari
- Art. 2.8 Aree a capacità insediativa invariata
- Art. 2.9 Aree esterne a capacità insediativa invariata
- Art. 2.10 Aree a residenza in parco privato
- Art. 2.11 Aree di salvaguardia ambientale
- Art. 2.11.e Edifici di particolare valore ambientale in Zone di cui agli Art. 2.10 e 2.11
- Art. 2.12 Aree di ristrutturazione completamento edilizio (Capoluogo) B1
- Aree di ristrutturazione e completamento edilizio (Frazioni) B2
- Art. 2.13 Aree di nuova edificazione "B3"
- Aree di nuova edificazione "B4"
- Aree di nuova edificazione "B5"
- Aree di nuova edificazione "B6"
- Art. 2.14 Aree di nuova edificazione a densità ridotta
- Art. 2.16 PEEP Aree di edilizia

PRODUTTIVA

- Art. 3.2 Aree artigianali esistenti
- Art. 3.3 Nuove aree artigianali
- Art. 3.4 Aree destinate ad insediamenti ricettivi alberghieri esistenti PEC - H
- Art. 3.4.1 Aree destinate ad insediamenti ricettivi alberghieri esistenti con incremento volumetrico
- Art. 3.5 Aree destinate a nuovi insediamenti ricettivi - Alberghieri
- Art. 3.6 Aree per nuovi insediamenti ricettivi all'aperto
- Art. 3.7 Aree per attrezzature e ricettività ricreative e sportive
- Art. 3.8 Aree per attrezzature nautiche

PUBBLICA O DI INTERESSE PUBBLICO E ZONE A VINCOLO SPECIALE

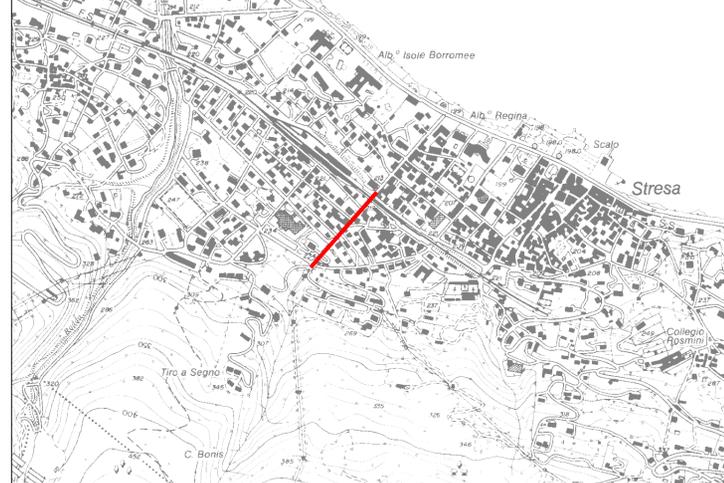
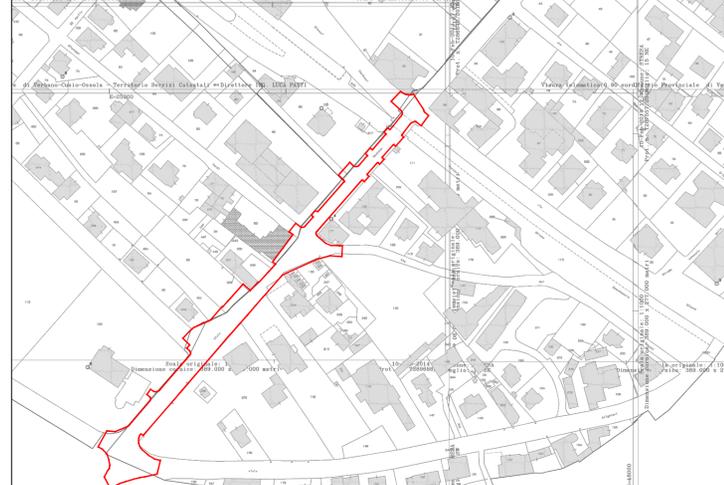
- Art. 4.1 Aree destinate a Servizi Sociali e ad Attrezzature Pubbliche e di uso Pubblico
- Art. 4.1.a Aree per l'istruzione
- Art. 4.1.b Attrezzature di interesse comunale
- Art. 4.1.c Attrezzature e servizi di interesse generale
- Art. 4.1.d Parcheggi pubblici
- Art. 4.1.e Attrezzature e servizi di interesse generale
- Art. 4.2 Aree destinate ad attrezzature di interesse pubblico di proprietà privata
- Art. 4.2.1 Scolastiche
- Art. 4.2.2 Centro culturale studi
- Art. 4.2.3 Interscambio
- Art. 4.3 Aree cimiteriali e vincolo di rispetto cimiteriale
- Art. 4.5 Aree destinate alla viabilità
- Art. 4.5 Verde di arredo stradale
- Art. 4.6 Aree ferroviarie
- Art. 4.7 Aree di tutela ambientale
- Art. 4.8 Aree boscate
- Art. 4.10 Parchi privati
- Art. 4.10 Edifici di particolare valore ambientale in zone a parchi privati
- Art. 4.15 Area per il campo da golf

PIANIFICAZIONE ATTUATIVA

- Art. 2.7 Aree di recupero urbanistico ed edilizio soggette a pianificazione urbanistica esecutiva
- Aree soggette a piano esecutivo convenzionato
- Perimetri dei Nuclei Urbani originari

VINCOLI SOVRAORDINARI

- Art. 4.3 Aree di rispetto cimiteriali
- Art. 4.4 Fasce di rispetto ferroviaria
- Art. 4.4 Fasce di rispetto stradali
- Art. 4.4 Zona di tutela assoluta delle sorgenti
- Art. 4.4 Fasce di rispetto delle sorgenti
- Art. 4.4 Zona di tutela assoluta dei pozzi
- Art. 4.4 Fascia di rispetto pozzi
- Fascia di rispetto delle acque pubbliche
- Art. 4.8 Zone soggette a Vincolo Idrogeologico
- Area soggetta a Vincolo Paesaggistico Ambientale ai sensi dell'art. 136 del d.l. 22/1/2004 n. 42
- Art. 4.11 Aree di tutela e salvaguardia del Mottarone
- Art. 4.16 Salvaguardia dei valori ambientali delle Isole
- Area pista da sci
- Fascia di rispetto piste da sci
- Fascia di rispetto impianto di risalita
- Beni Culturali e del Paesaggio - D.Lgs. 22/01/2004 n° 42 e s.m.i.
- Terre collettive di cui alla L. n° 1766/1927



AREE A DESTINAZIONE

PREVALENTE RESIDENZIALE

- Art. 2.2 Aree dei nuclei urbani originari
- Art. 2.8 Aree a capacità insediativa invariata
- Art. 2.9 Aree esterne a capacità insediativa invariata
- Art. 2.10 Aree a residenza in parco privato
- Art. 2.11 Aree di salvaguardia ambientale
- Art. 2.11.e Edifici di particolare valore ambientale in zone art. 2.10 e 2.11
- Art. 2.12 B1 Aree di ristrutturazione e completamento edilizio (Capoluogo)
- Art. 2.12 B2 Aree di ristrutturazione e completamento edilizio (Frazioni)
- Art. 2.13 B3 Aree di nuova edificazione
- Art. 2.13 B4 Aree di nuova edificazione
- Art. 2.13 B5 Aree di nuova edificazione
- Art. 2.13 B6 Aree di nuova edificazione
- Art. 2.14 Aree di nuova edificazione a densità ridotta
- Art. 2.16 PEEP Aree di edilizia economica e popolare

PRODUTTIVA

- Art. 3.2 Aree artigianali esistenti
- Art. 3.3 Nuove Aree artigianali
- Art. 3.4 Aree per insediamenti ricettivi e alberghieri esistenti e PEC-H
- Art. 3.5 Aree destinate a nuovi insediamenti ricettivi alberghieri
- Art. 3.6 Aree destinate a nuovi insediamenti ricettivi all'aperto
- Art. 3.7 Aree per attrezzature e ricettività ricreative e sportive
- Art. 3.8 Aree per attrezzature nautiche
- Art. 3.9 Aree polifunzionale centrale
- Art. 3.10 Aree agricole

PUBBLICA O DI INTERESSE PUBBLICO E ZONE A VINCOLO SPECIALE

- Art. 4.1.a Aree per l'istruzione
- Art. 4.1.b Aree di interesse comune
- Art. 4.1.c Aree per il verde pubblico
- Art. 4.1.d Parcheggio pubblico
- Art. 4.1.e Attrezzature e servizi di interesse generale
- Art. 4.2.1 Scolastiche
- Art. 4.2.2 Culturali
- Art. 4.2.3 Interscambio
- Art. 4.3 Aree cimiteriali e relative fasce di rispetto
- Art. 4.5.V Aree destinate alla viabilità
- Art. 4.6 Aree ferroviarie
- Art. 4.7 Aree di tutela ambientale
- Art. 4.8 Aree boscate
- Art. 4.10 Parchi privati edifici di particolare valore ambientale
- Art. 4.15 Aree per il campo da golf

PIANIFICAZIONE ATTUATIVA

- Aree di recupero urbanistico ed edilizio soggette a pianificazione urbanistica esecutiva
- Aree soggette a piano esecutivo convenzionato
- Perimetro dei nuclei urbani originari

VINCOLI SOVRAORDINATI

- D.lgs 42/04
- Legge Regionale 45/89
- aree cimiteriali e vincolo di rispetto cimiteriale
- fasce di rispetto - impianti di risalita
- fasce di rispetto delle acque pubbliche
- fasce di rispetto ferroviarie
- fasce di rispetto stradali
- impianti di risalita
- piste da sci
- salvaguardia dei valori ambientali delle Isole
- zona di tutela assoluta dei pozzi
- zona di tutela assoluta delle sorgenti

- Sentiero su strada asfaltata o ciottoli
- Sentiero su sterrato o misto - Aree di compensazione
- ▨▨▨▨▨ Aree di compensazione su aree agricole e/o boscate

CITTA' DI STRESA  
Provincia del V.C.O.

LAVORO

**LAVORI DI COMPLETAMENTO PAVIMENTAZIONE E MARCIAPIEDE IN VIA DUCHESSA DI GENOVA E SOSTITUZIONE RETE FOGNARIA METEORICA**

OGGETTO

Corografia e stralco PRG  
planimetria vincoli  
planimetria catastale

PROGETTO DEFINITIVO

MODIFICA	DESCRIZIONE	DATA

DATA	GRAFICA	SCALA			
Febbraio 2014	F.B.	varie			
INCARICO	CODICE	ANNO	TIPOLOGIA	ELABORATO	REVISIONE
ST	2018	14	DF	009	DO



SERVIZI TECNICI PER L'INGEGNERIA S.r.l.  
SEDE OPERATIVA  
Corte del Calderal, 1 - 28100 NOVARA  
SEDE LEGALE  
via Indipendenza, 4 28066 GALLIATE (NO)  
TELEFONO  
0321.612691  
FAX  
0321.1826347  
E-MAIL  
info@seti.eu

PROGETTISTA  
Dott. ing.  
Marcello FRANCESE

LABORATORIO  
di ARCHITETTURA

**FABIO BUCAIDA  
ROBERTO BRISEDA**

SEDE OPERATIVA  
Corte del Calderal, 1 - 28100 NOVARA  
E-MAIL  
farolab2014@gmail.com

GRUPPO DI PROGETTAZIONE  
Dott. arch.  
Roberto BRISEDA  
Dott. arch.  
Fabio BUCAIDA  
ing.  
Paolo BALZI

ELABORATO

**009**