



Regione Piemonte  
Provincia del Verbano Cusio Ossola  
**COMUNE DI STRESA**



LAVORO:

**Interventi di manutenzione straordinaria scuola elementare Clemente Rebora via Fogazzaro stresa**

COMMITTENTE:

**Comune di Stresa**

TAVOLA:

**ELENCO PREZZI UNITARI**

FASE:

**Esecutivo**

CLASSIFICA:

**Architettonici**

COD. COMMESSA:

**1801**

FILE:

N:\Commesse\com-2018\1801-Stresa scuola elementare via Fogazzaro\1801-Esecutivo bonifica consegnato il 24-4-2018

SCALA:

**-**

TAVOLA N°:

**Allegato D**

**PROGETTO:**

**GIUSEPPE FARNELLI, Ingegnere.**

Ordine degli Ingegneri del V.C.O. n. 54

Via Cappuccina, 91d - 28845 - Domodossola (VB)

tel. 0324248995 fax 0324480380 cell. 3472562991

E-mail: pino.farnelli@tiscalinet.it

<http://www.studiosif.it>



Servizi d'ingegneria farnelli

**GIUSEPPE FARNELLI**

**RENZO FERRETTI**

**ROBERTO BASSETTI**

**OLGA BERARDELLI**

AGG.TO N°:	DATA:	REDATTO DA:	DATA:	VERIFICATO DA:	DATA:	VALIDATO DA:	DATA:
1	23-4-2018	OLGA	23-4-2018	RENZO	23-4-2018	PINO	24-4-2018

**La proprietà di questo elaborato è riservata a termini di legge.**

**Qualunque riproduzione o utilizzazione, anche parziale, non può essere fatta senza autorizzazione.**



**COMUNE DI STRESA**

**INTERVENTI DI BONIFICA AMIANTO SCUOLA ELEMENTARE CLEMENTE REBORA VIA  
FOGAZZARO STRESA**

**ELENCO PREZZI UNITARI**

**BONIFICA SOTTOTETTO SCUOLA ELEMENTARE**

**MANO D'OPERA**

Art. 1.1  
Operaio specializzato  
ore normali  
01.P01.A10.005  
€/ora 33,76

Art. 1.2  
Operaio qualificato  
ore normali  
001.P01.A20.005  
€/ora 31,76

Art. 1.3  
Operaio comune  
ore normali  
01.P01.A30.005  
€/ora 28,23

## NOLI

### Art. 2.5

Nolo di autocarro ribaltabile compreso autista, carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego

della portata oltre ql.40 fino a ql.120

01.P24.C60.010

€/ora 58,25

### Art. 2.33

Nucleo abitativo per servizi di cantiere. Prefabbricato monoblocco ad uso ufficio, spogliatoio e servizi di cantiere. Caratteristiche: Struttura di acciaio, parete perimetrale realizzata con pannello sandwich, dello spessore minimo di 40 mm, composto da lamiera preverniciata esterna ed interna e coibentazione di poliuretano espanso autoestinguente, divisioni interne realizzate come le perimetrali, pareti pavimento realizzato con pannelli in agglomerato di legno truciolare idrofugo di spessore mm 19, piano di calpestio in piastrelle di PVC, classe 1 di reazione al fuoco, copertura realizzata con lamiera zincata con calatoi a scomparsa nei quattro angoli, serramenti in alluminio preverniciato, vetri semidoppi, porta d'ingresso completa di maniglie e/o maniglione antipanico, impianto elettrico a norma di legge da certificare. Sono compresi: l'uso per la durata delle fasi di lavoro che lo richiedono al fine di garantire la sicurezza e l'igiene dei lavoratori; il montaggio e lo smontaggio anche quando, per motivi legati alla sicurezza dei lavoratori, queste azioni vengono ripetute più volte durante il corso dei lavori a seguito della evoluzione dei medesimi; il documento che indica le istruzioni per l'uso e la manutenzione; i controlli periodici e il registro di manutenzione programmata; il trasporto presso il cantiere; la preparazione della base di appoggio; i collegamenti necessari (elettricità, impianto di terra acqua, gas, ecc) quando previsti; l'uso dell'autogru per la movimentazione e la collocazione nell'area predefinita e per l'allontanamento a fine opera. Arredamento minimo: armadi, tavoli e sedie

Dimensioni esterne massime m 2,40 x 5,00 x 2,50 circa (modello base)

- Costo primo mese o frazione di mese

28.A05.D05.015

€/cad 326,34

### Art. 2.34

Nucleo abitativo per servizi di cantiere. Prefabbricato monoblocco ad uso ufficio, spogliatoio e servizi di cantiere. Caratteristiche: Struttura di acciaio, parete perimetrale realizzata con pannello sandwich, dello spessore minimo di 40 mm, composto da lamiera preverniciata esterna ed interna e coibentazione di poliuretano espanso autoestinguente, divisioni interne realizzate come le perimetrali, pareti pavimento realizzato con pannelli in agglomerato di legno truciolare idrofugo di spessore mm 19, piano di calpestio in piastrelle di PVC, classe 1 di reazione al fuoco, copertura realizzata con lamiera zincata con calatoi a scomparsa nei quattro angoli, serramenti in alluminio preverniciato, vetri semidoppi, porta d'ingresso completa di maniglie e/o maniglione antipanico, impianto elettrico a norma di legge da certificare. Sono compresi: l'uso per la durata delle fasi di lavoro che lo richiedono al fine di garantire la sicurezza e l'igiene dei lavoratori; il montaggio e lo smontaggio anche quando, per motivi legati alla sicurezza dei lavoratori, queste azioni vengono ripetute più volte durante il corso dei lavori a seguito della evoluzione dei medesimi; il documento che indica le istruzioni per l'uso e la manutenzione; i controlli periodici e il registro di manutenzione programmata; il trasporto presso il cantiere; la preparazione della base di appoggio; i collegamenti necessari (elettricità, impianto di terra acqua, gas, ecc) quando previsti; l'uso dell'autogru per la movimentazione e la collocazione nell'area predefinita e per l'allontanamento a fine opera. Arredamento minimo: armadi, tavoli e sedie

Costo per ogni mese o frazione di mese successivo al primo

28.A05.D05.020

€/cad 152,98

Art. 2.95

nolo a caldo di autogru telescopica, compreso l'addetto alla manovra munito di regolare attestato di qualifica, carburante, lubrificante, data a nolo funzionante. Nella durata del nolo è compreso il tempo di trasporto al e dal cantiere

d) portata 65 t (braccio telescopico di 42 m). Durata minima del nolo 8 ore

MI 1/14 A.01.02.0170d

€/ora 177,00

Art. 2.100

cassoni scarrabili a cielo aperto per rifiuti speciali non pericolosi di cantiere. Sono esclusi il trasporto e gli oneri di stoccaggio/smaltimento/recupero da contabilizzare a parte

b) capacità da 10 a 30 mc

MI 3/17 A.00.00.0370b

€/cad/mese 232,00

Art. 2.101

Trasporto di cassoni scarrabili a cielo aperto per rifiuti speciali non pericolosi di cantiere presso impianti di stoccaggio/smaltimento/recupero autorizzati con capacità fino a 30 mc

Valutato per viaggio

MI 3/17 A.00.00.0375

€/cad 297,00

## MATERIALI

### Art. 3.869

equipaggiamento di pronto soccorso completo di tutte le attrezzature mediche e dei medicinali richiesti dalla normativa vigente

b) cassetta di pronto soccorso, dim. 44x32x15 cm

MI 3/15 A.00.00.0455b

€/cad 306,00

### Art. 3.870

CARTELLONISTICA di segnalazione conforme alla normativa vigente, di qualsiasi genere, per prevenzione incendi ed infortuni. Posa e nolo per una durata massima di 2 anni. di dimensione grande (fino a 70x70 cm)

28.A20.A05.015

€/cad 13,09

### Art. 3.871

ESTINTORE PORTATILE a polvere chimica omologato D.M. 7 gennaio 2005 e UNI EN 3-7, montato a parete con idonea staffa e corredato di cartello di segnalazione. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il nolo, il carico, lo scarico ed ogni genere di trasporto, gli accessori di fissaggio, la manutenzione periodica, il ritiro a fine lavori e quanto altro necessario per dare il mezzo antincendio in efficienza per tutta la durata del cantiere.

Estintore a polvere 34A233BC da 6 kg.

28.A20.H05.005

€/cad 13,72

### Art. 3.873

segnaletica e cartellonistica di sicurezza - segnali di pericolo in alluminio, su supporto triangolare

e) distanza di lettura 23 m

MI 3/15 A.00.00.0470e

€/cad 26,20

### Art. 3.950

Fornitura cisternetta IBC della ditta "Pack Services srl" o similare, mod. "PACK6UN", realizzata in polietilene alta densità (HDPE) 1000 Litri, oltre di colore neutro, coperchio superiore 150 o 250 mm, valvola di scarico 2", pallet legno trattato o misto metallo/plastica anche in versione omologata ADR/ONU per il trasporto e lo stoccaggio di merci pericolose. Mis. 1000 L x 1200 P x 1170 H mm. Cisterna dotata di predisposizione per sigillo di garanzia. Cisterna idonea per alimenti utilizzabile anche per acqua, per benzina, per vino, per olio e per prodotti chimici in genere. Completa di guscio di protezione in rete a sezione quadrata zincata, targa metallica dim. 502x400 mm. Compreso carico, trasporto e scarico in cantiere ed ogni altro accessorio occorrente per dare il prodotto funzionante.

AN

€/cad 181,03

### Art. 3.954

Ventilatori per espulsione diretta monofasi alimentazione 220 V, 50 Hz

ventilatore 1f espulsione diretta 3400 m<sup>3</sup>/ora

06.P27.C03.020

€/cad 208,00

## LAVORI ED OPERE COMPIUTE

### Art. 4.180

Applicazione di pittura antiruggine di fondo oleosintetica ai fosfati di zinco su manufatti accessori da conteggiare a metro lineare, per ogni strato applicato:

c) tubi oltre 5 cm e fino a 10 cm di diametro

MI 1/14 B.13.04.0250c

€/ml 2,10

### Art. 4.182

Applicazione di pittura di finitura sintetica tipo per esterno su manufatti accessori da conteggiare a metro lineare, per due riprese applicate:

b) tubi oltre 5 cm e fino a 10 cm di diametro

MI 1/14 B.13.04.0260c

€/ml 4,95

### Art. 4.1192

brossatura accurata manuale con impiego di spazzole metalliche e tela smeriglio per asportare formazioni superficiali di ruggine.

MI 1/14 B.13.04.0190

€/mq 2,90

### Art. 4.1579

Confinamento statico di ambienti per la bonifica di materiali friabile contenenti amianto realizzato con almeno due strati di polietilene di adeguato spessore, posati a pavimento, soffitto e fissati alle pareti, sigillati ai bordi con schiuma poliuretana

Misurazione: superfici orizzontali e verticali con polietilene

MI 3/17 A.01.04.01835

€/mq 35,40

### Art. 4.1580

Verifica di tenuta degli ambienti confinati (collaudo)

MI 3/17 A.01.04.01840

€/cad 213,00

### Art. 4.1581

Incapsulamento di rivestimenti in amianto realizzato mediante preliminare aspirazione delle polveri e successiva applicazione a spruzzo di primer impregnante e consolidante a base di resine in emulsione acquosa

MI 3/17 A.01.04.01845

€/mq 31,20

### Art. 4.1582

Rimozione di rivestimenti in amianto con aspirazione delle polveri, impregnazione fino a saturazione completa delle superfici con incapsulante fissativo in dispersione acquosa ad elevata penetrazione e potere legante

MI 3/17 A.01.04.01850

€/mc 496,00

### Art. 4.1583

Decontaminazione finale degli ambienti confinati e rimozione dei confinamenti.

Compresa la nebulizzazione di soluzione diluita di incapsulante su tutte le superfici; la pulizia con aspiratori moniti di filtri; la pulizia dei pavimenti con segatura bagnata; lo smontaggio dei teli di polietilene; l'imballaggio di tutti i rifiuti in sacchi, lo stoccaggio in apposita area di cantiere.

Misurazione: superfici orizzontali e verticali

MI 3/17 A.01.04.01855

€/mq 49,60

Art. 4.1584

Fornitura e confezionamento sacconi big bags omologati di 1 mc, compreso lavaggio sacchi e bonifica superficie esterna big bags

MI 3/17 A.01.04.01860

€/cad 35,40

Art. 4.1586

Oneri di discarica di rifiuti contenenti amianto in matrice friabile confezionati con big bags; escluso il trasporto

MI 3/17 A.01.04.01870

€/ton 220,00

Art. 4.1589

Trasporto in discarica di rifiuti contenenti amianto, eseguito da trasportatori autorizzati (iscritti all'albo dei gestori ambientali categoria 5) con compilazione di formulario di accompagnamento b) per carico fino a mc 42

MI 3/17 A.01.04.01875b

€/cad 708,00

Art. 4.1590

Trasporto in discarica di rifiuti contenenti amianto, eseguito da trasportatori autorizzati (iscritti all'albo dei gestori ambientali categoria 5) con compilazione di formulario di accompagnamento b1) oltre i 30 km di distanza

MI 3/17 A.01.04.01875b1

€/km 7,00