



**STUDI PROPEDEUTICI ALL'ADEGUAMENTO
DEL VIGENTE PRG
AL PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE**



ALLEGATO

D

SCALA 1 : 25.000

BACINI VISIVI

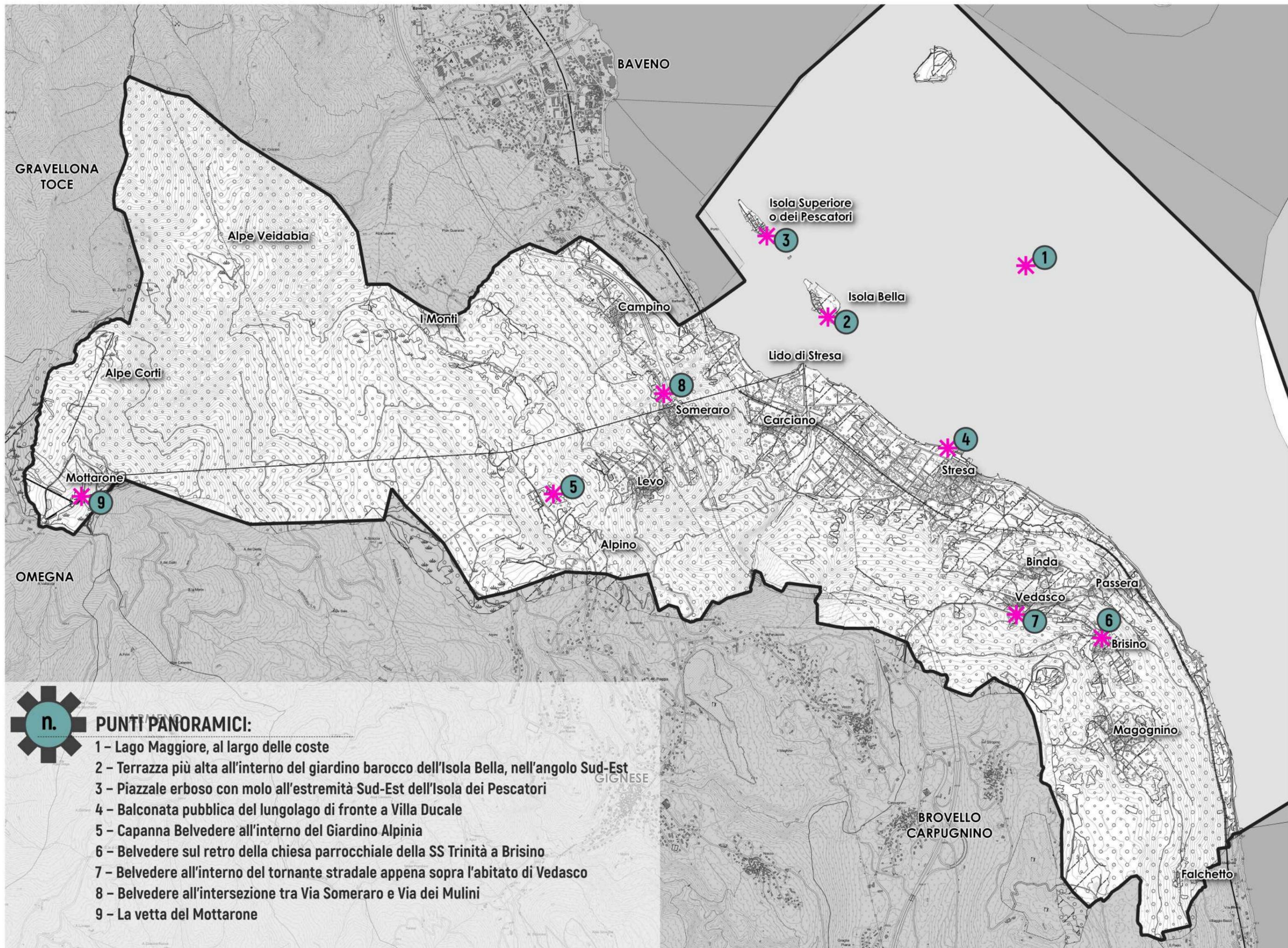
L'URBANISTA
Arch. Gian Carlo PAGLIA

IL SINDACO
Marcella SEVERINO

IL SEGRETARIO
Dott. Giovanni BOGGI

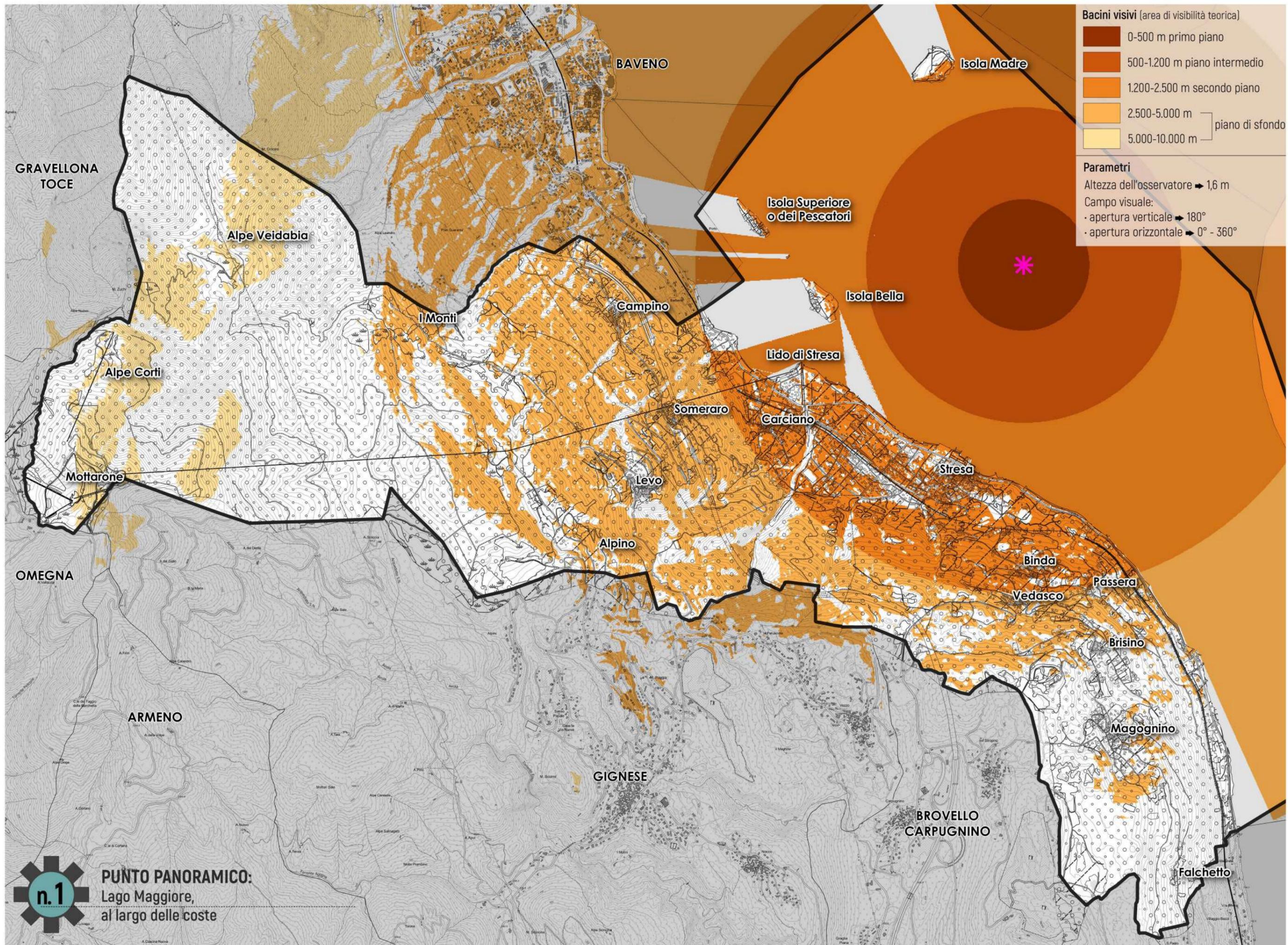
**IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO**
Geom. Marina RIZZATO





n. PUNTI PANORAMICI:

- 1 - Lago Maggiore, al largo delle coste
- 2 - Terrazza più alta all'interno del giardino barocco dell'Isola Bella, nell'angolo Sud-Est
- 3 - Piazzale erboso con molo all'estremità Sud-Est dell'Isola dei Pescatori
- 4 - Balconata pubblica del lungolago di fronte a Villa Ducale
- 5 - Capanna Belvedere all'interno del Giardino Alpina
- 6 - Belvedere sul retro della chiesa parrocchiale della SS Trinità a Brisino
- 7 - Belvedere all'interno del tornante stradale appena sopra l'abitato di Vedasco
- 8 - Belvedere all'intersezione tra Via Someraro e Via dei Mulini
- 9 - La vetta del Mottarone



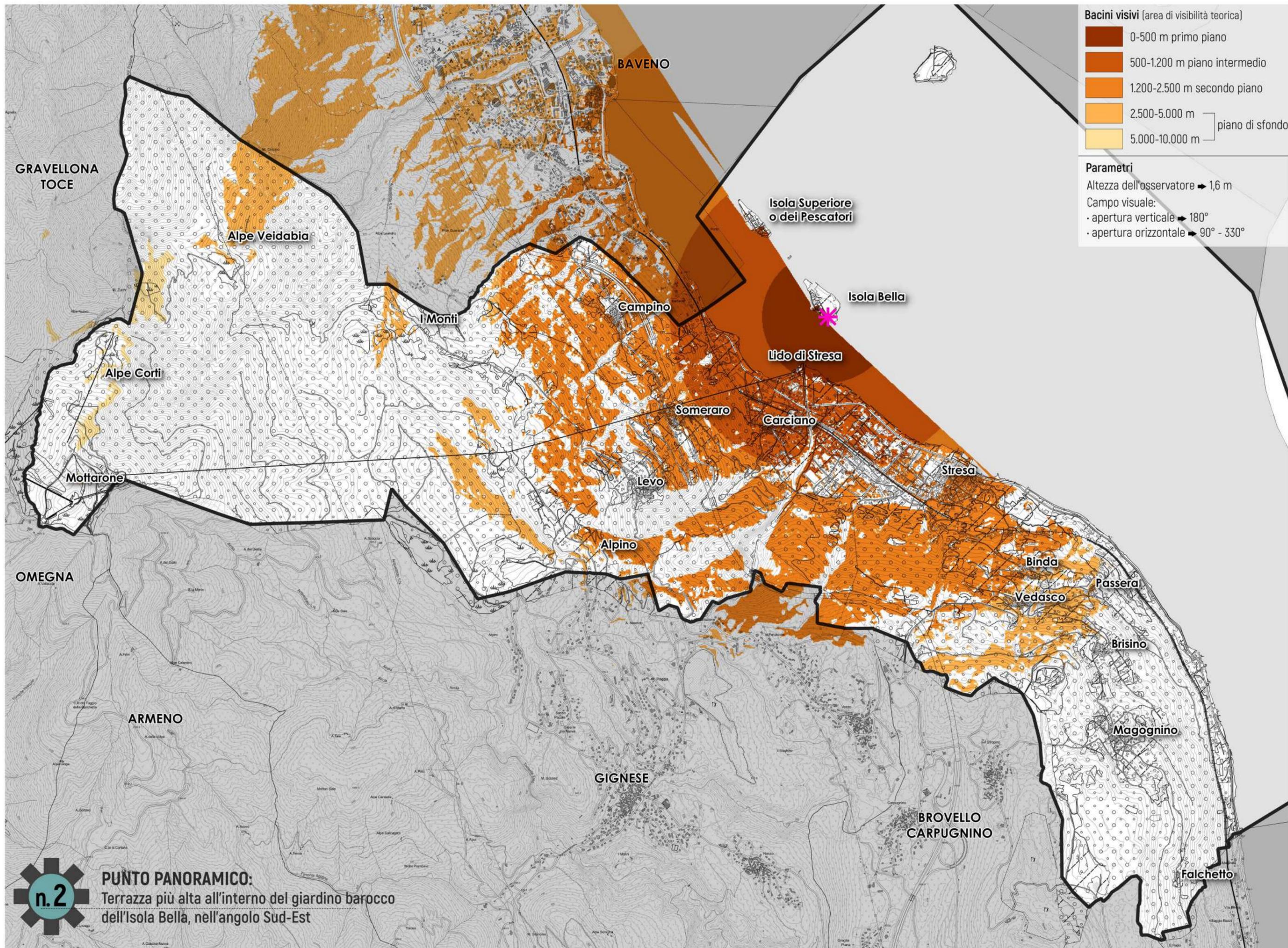
Bacini visivi (area di visibilità teorica)

0-500 m primo piano
500-1.200 m piano intermedio
1.200-2.500 m secondo piano
2.500-5.000 m
5.000-10.000 m

piano di sfondo

Parametri
Altezza dell'osservatore → 1,6 m
Campo visuale:
• apertura verticale → 180°
• apertura orizzontale → 0° - 360°

n.1
PUNTO PANORAMICO:
Lago Maggiore,
al largo delle coste



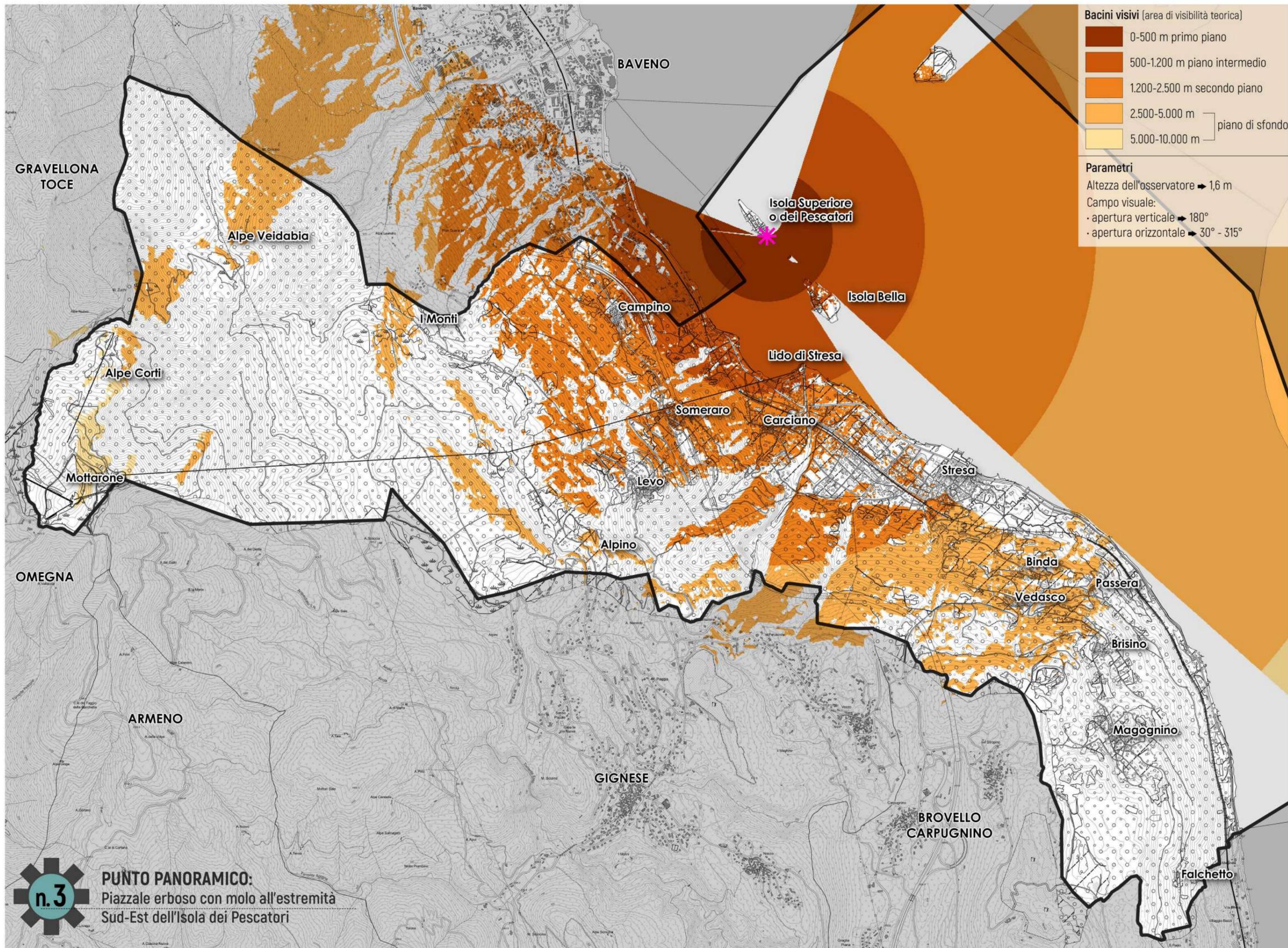
Bacini visivi (area di visibilità teorica)

0-500 m primo piano] piano di sfondo
500-1.200 m piano intermedio	
1.200-2.500 m secondo piano	
2.500-5.000 m	
5.000-10.000 m	

Parametri
 Altezza dell'osservatore → 1,6 m
 Campo visuale:
 • apertura verticale → 180°
 • apertura orizzontale → 90° - 330°



PUNTO PANORAMICO:
 Terrazza più alta all'interno del giardino barocco dell'Isola Bella, nell'angolo Sud-Est



Bacini visivi (area di visibilità teorica)

0-500 m primo piano] piano di sfondo
500-1.200 m piano intermedio	
1.200-2.500 m secondo piano	
2.500-5.000 m	
5.000-10.000 m	

Parametri
 Altezza dell'osservatore → 1,6 m
 Campo visuale:
 • apertura verticale → 180°
 • apertura orizzontale → 30° - 315°

GRAVELLONA
TOCE

BAVENO

Isola Superiore
o dei Pescatori

Isola Bella

Alpe Veidabia

Campino

I Monti

Lido di Stresa

Alpe Corti

Someraro

Carciano

Mottarone

Levo

Stresa

OMEGNA

Alpino

Binda

Passera

ARMENO

Vedasco

Brisino

GIGNESE

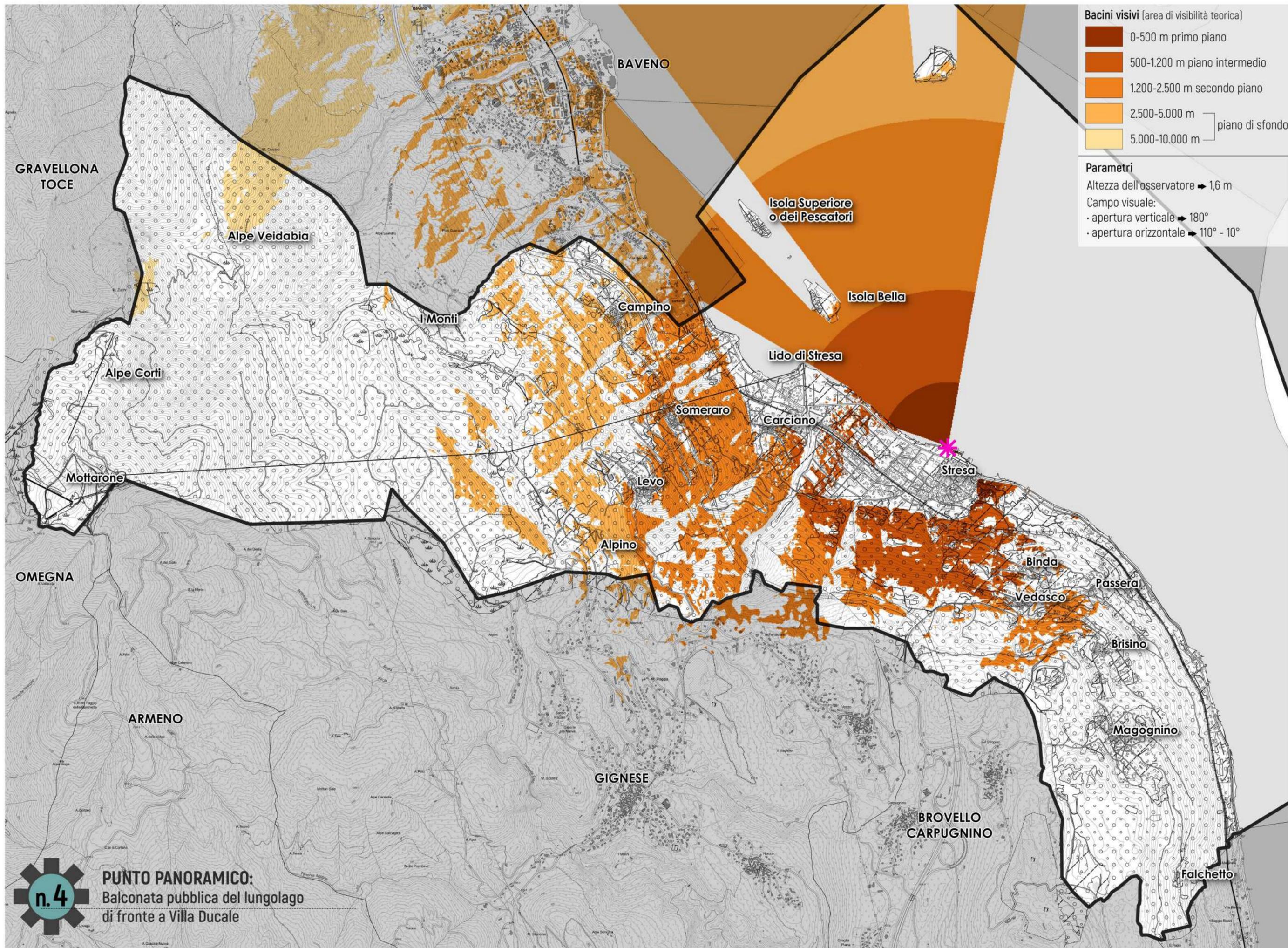
Magognino

BROVELLO
CARPUGNINO



PUNTO PANORAMICO:
 Piazzale erboso con molo all'estremità
 Sud-Est dell'Isola dei Pescatori

Falchetto



Bacini visivi (area di visibilità teorica)

- 0-500 m primo piano
- 500-1.200 m piano intermedio
- 1.200-2.500 m secondo piano
- 2.500-5.000 m } piano di sfondo
- 5.000-10.000 m }

Parametri

Altezza dell'osservatore → 1,6 m

Campo visuale:

- apertura verticale → 180°
- apertura orizzontale → 110° - 10°

GRAVELLONA
TOCE

BAVENO

Isola Superiore
o dei Pescatori

Isola Bella

Alpe Veidabia

Campino

I Monti

Alpe Corti

Lido di Stresa

Someraro

Carciano

Mottarone

Levo

Stresa

Alpino

OMEGNA

Binda

Passera

Vedasco

ARMENO

GIGNESE

Brisino

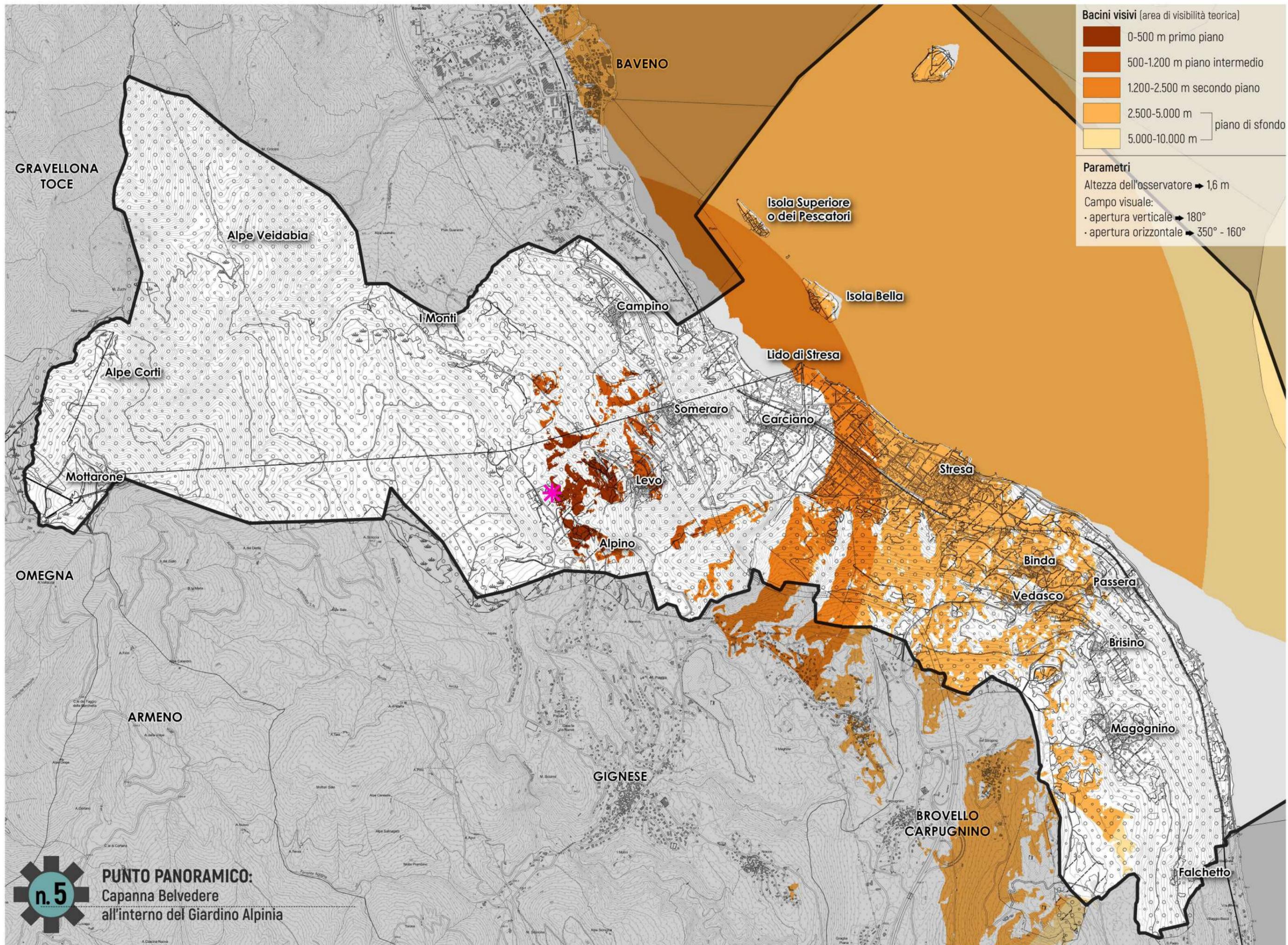
Magognino

BROVELLO
CARPUGNINO

Falchetto



PUNTO PANORAMICO:
Balconata pubblica del lungolago
di fronte a Villa Ducale



Bacini visivi (area di visibilità teorica)

Dark Brown	0-500 m primo piano
Orange-Brown	500-1.200 m piano intermedio
Orange	1.200-2.500 m secondo piano
Light Orange	2.500-5.000 m
Light Yellow	5.000-10.000 m

piano di sfondo

Parametri
 Altezza dell'osservatore → 1,6 m
 Campo visuale:
 - apertura verticale → 180°
 - apertura orizzontale → 350° - 160°

GRAVELLONA
TOCE

BAVENO

Alpe Veidabia

Isola Superiore
o dei Pescatori

Isola Bella

I Monti

Campino

Lido di Stresa

Alpe Corti

Someraro

Carciano

Stresa

Mottarone

Levo

Alpino

Binda

Passera

OMEGNA

Vedasco

ARMENO

GIGNESE

Brisino

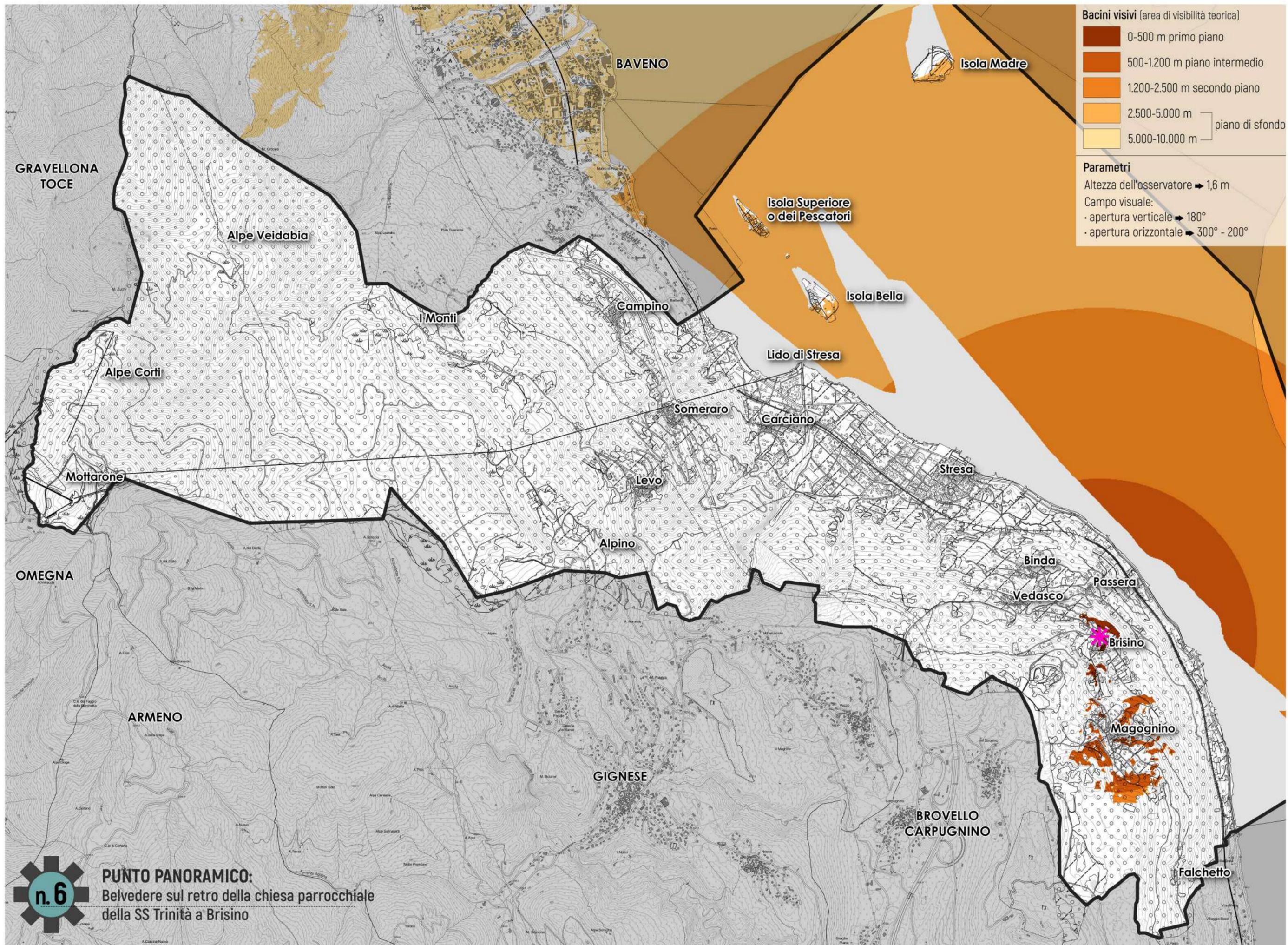
Magognino

BROVELLO
CARPUGNINO

Falchetto



PUNTO PANORAMICO:
 Capanna Belvedere
 all'interno del Giardino Alpina



Bacini visivi (area di visibilità teorica)

Dark Orange	0-500 m primo piano
Orange	500-1.200 m piano intermedio
Light Orange	1.200-2.500 m secondo piano
Yellow-Orange	2.500-5.000 m
Yellow	5.000-10.000 m

piano di sfondo

Parametri
 Altezza dell'osservatore → 1,6 m
 Campo visuale:
 • apertura verticale → 180°
 • apertura orizzontale → 300° - 200°

GRAVELLONA
TOCE

BAVENO

Isola Madre

Alpe Veidabia

Isola Superiore
o dei Pescatori

I Monti

Campino

Isola Bella

Alpe Corti

Lido di Stresa

Someraro

Carciano

Stresa

Mottarone

Levo

Alpino

Binda

OMEGNA

Passera

Vedasco

Brisino

ARMENO

Magognino

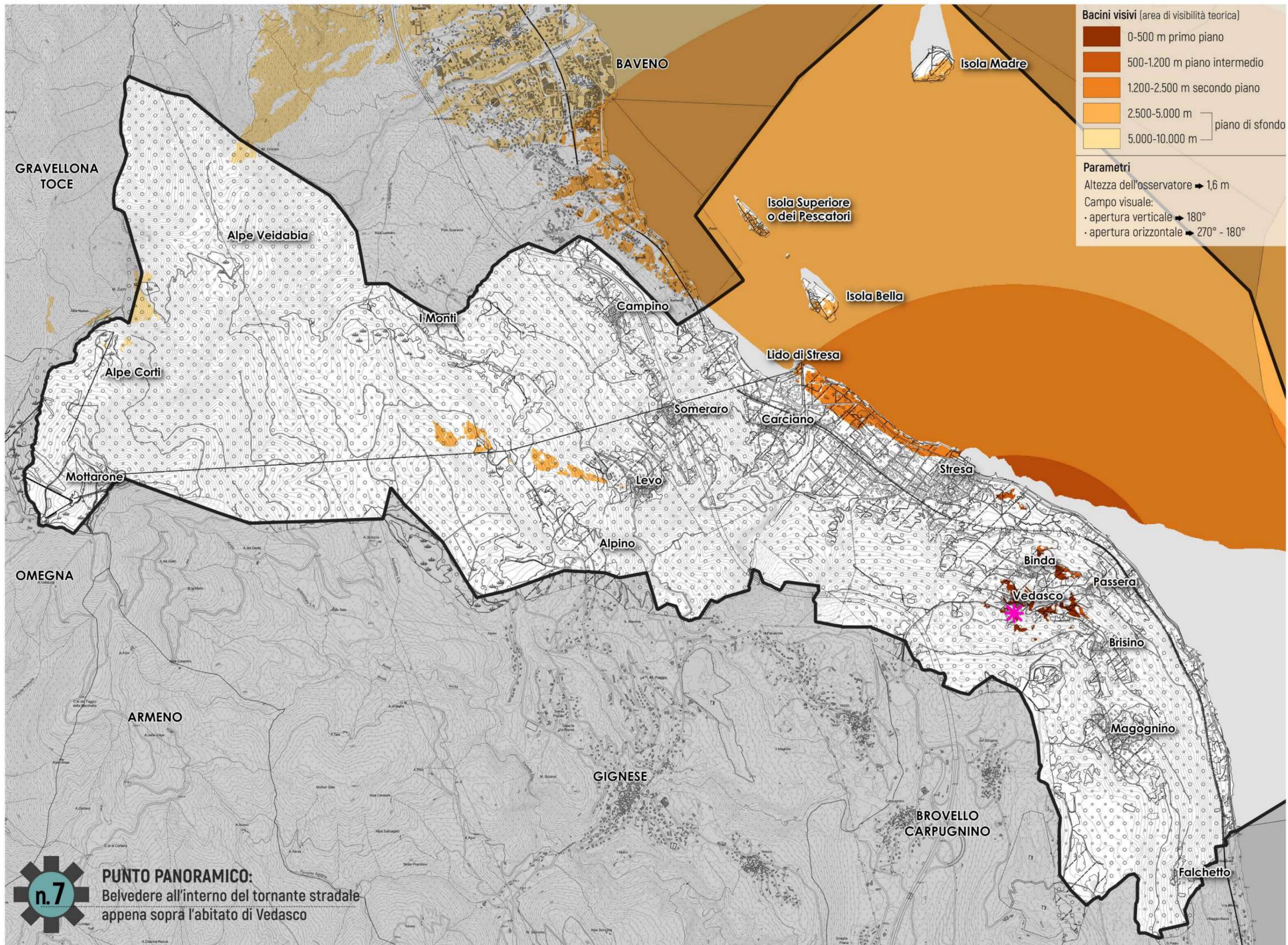
GIGNESE

BROVELLO
CARPUGNINO

Falchetto



PUNTO PANORAMICO:
 Belvedere sul retro della chiesa parrocchiale
 della SS Trinità a Brisino

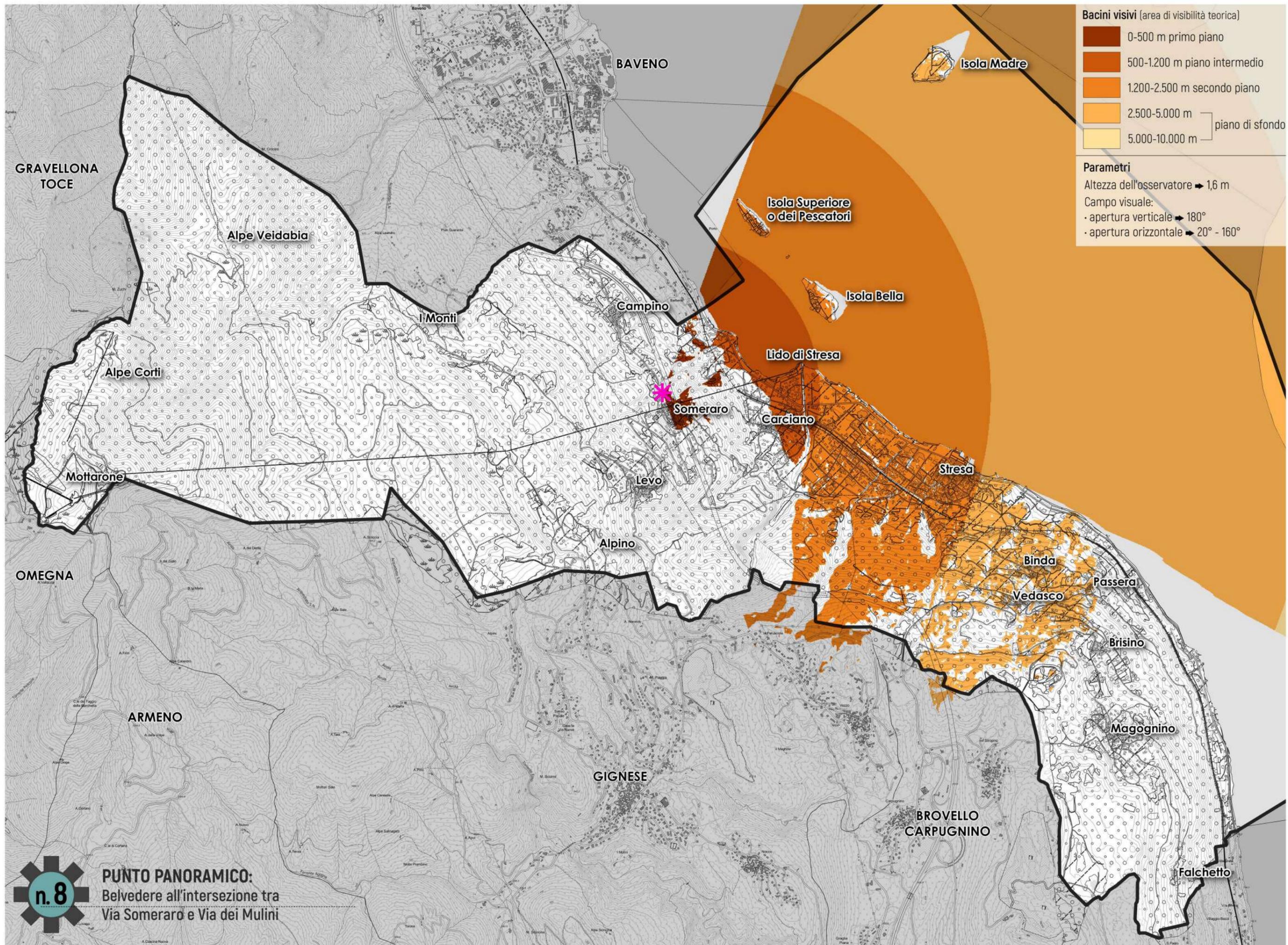


Bacini visivi (area di visibilità teorica)

0-500 m primo piano] piano di sfondo
500-1.200 m piano intermedio	
1.200-2.500 m secondo piano	
2.500-5.000 m	
5.000-10.000 m	

Parametri
 Altezza dell'osservatore → 1,6 m
 Campo visuale:
 • apertura verticale → 180°
 • apertura orizzontale → 270° - 180°

n.7
PUNTO PANORAMICO:
 Belvedere all'interno del tornante stradale
 appena sopra l'abitato di Vedasco



Bacini visivi (area di visibilità teorica)

- 0-500 m primo piano
- 500-1.200 m piano intermedio
- 1.200-2.500 m secondo piano
- 2.500-5.000 m } piano di sfondo
- 5.000-10.000 m }

Parametri

Altezza dell'osservatore → 1,6 m

Campo visuale:

- apertura verticale → 180°
- apertura orizzontale → 20° - 160°

GRAVELLONA
TOCE

BAVENO

Isola Madre

Alpe Veidabia

Isola Superiore
o dei Pescatori

I Monti

Campino

Isola Bella

Alpe Corti

Lido di Stresa

Someraro

Carciano

Mottarone

Levo

Stresa

OMEGNA

Alpino

Binda

Passera

ARMENO

Vedasco

Brisino

GIGNESE

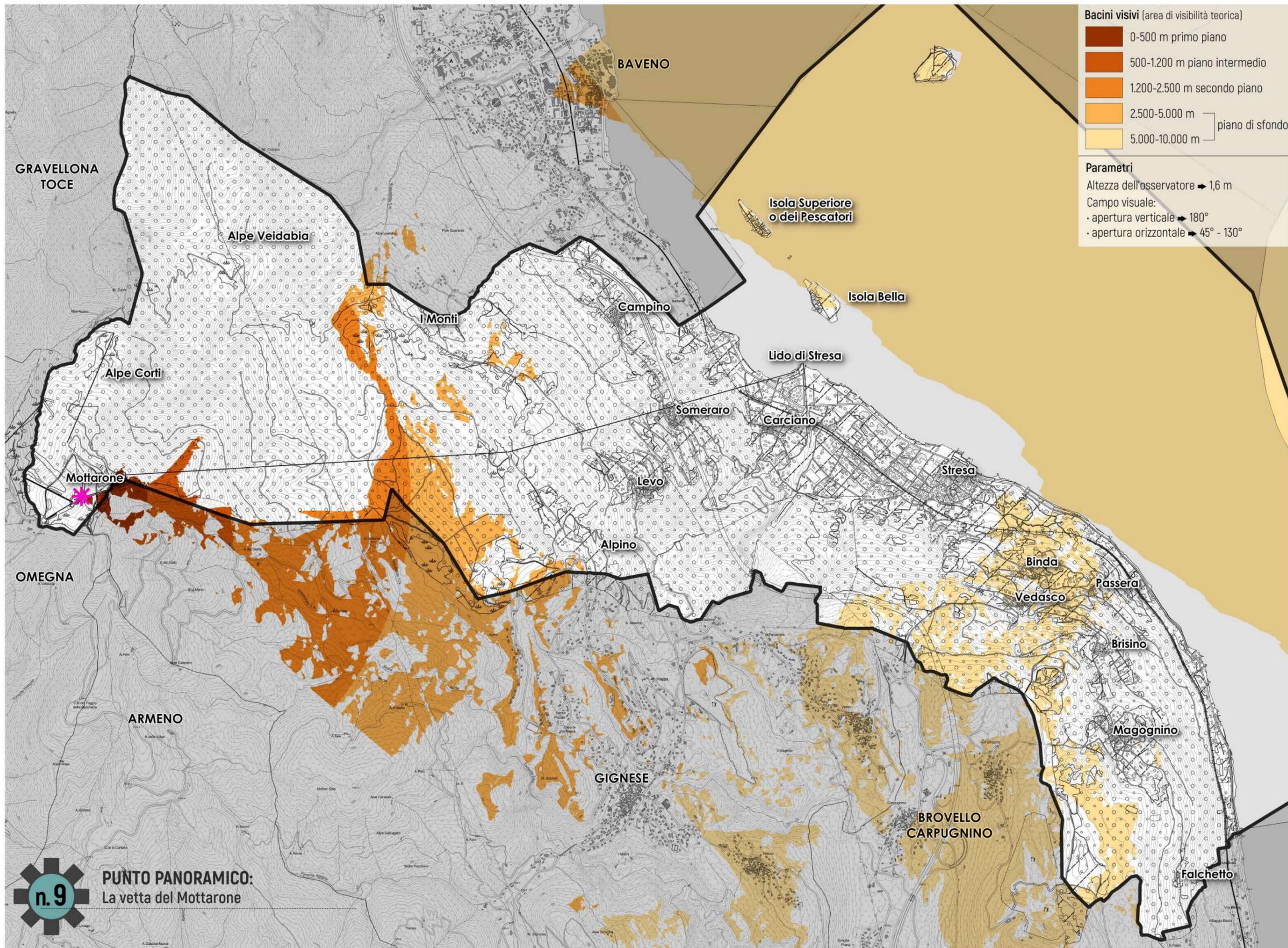
Magognino

BROVELLO
CARPUGNINO

Falchetto



PUNTO PANORAMICO:
Belvedere all'intersezione tra
Via Someraro e Via dei Mulini



Bacini visivi (area di visibilità teorica)

- 0-500 m primo piano
- 500-1.200 m piano intermedio
- 1.200-2.500 m secondo piano
- 2.500-5.000 m } piano di sfondo
- 5.000-10.000 m }

Parametri
 Altezza dell'osservatore → 1,6 m
 Campo visuale:
 • apertura verticale → 180°
 • apertura orizzontale → 45° - 130°

GRAVELLONA
TOCE

Alpe Veidabia

BAVENO

Isola Superiore
o dei Pescatori

Isola Bella

I Monti

Campino

Lido di Stresa

Alpe Corti

Someraro

Carciano

Mottarone

Levo

Stresa

OMEGNA

Alpino

Binda

Passera

ARMENO

Vedasco

Brisino

GIGNESE

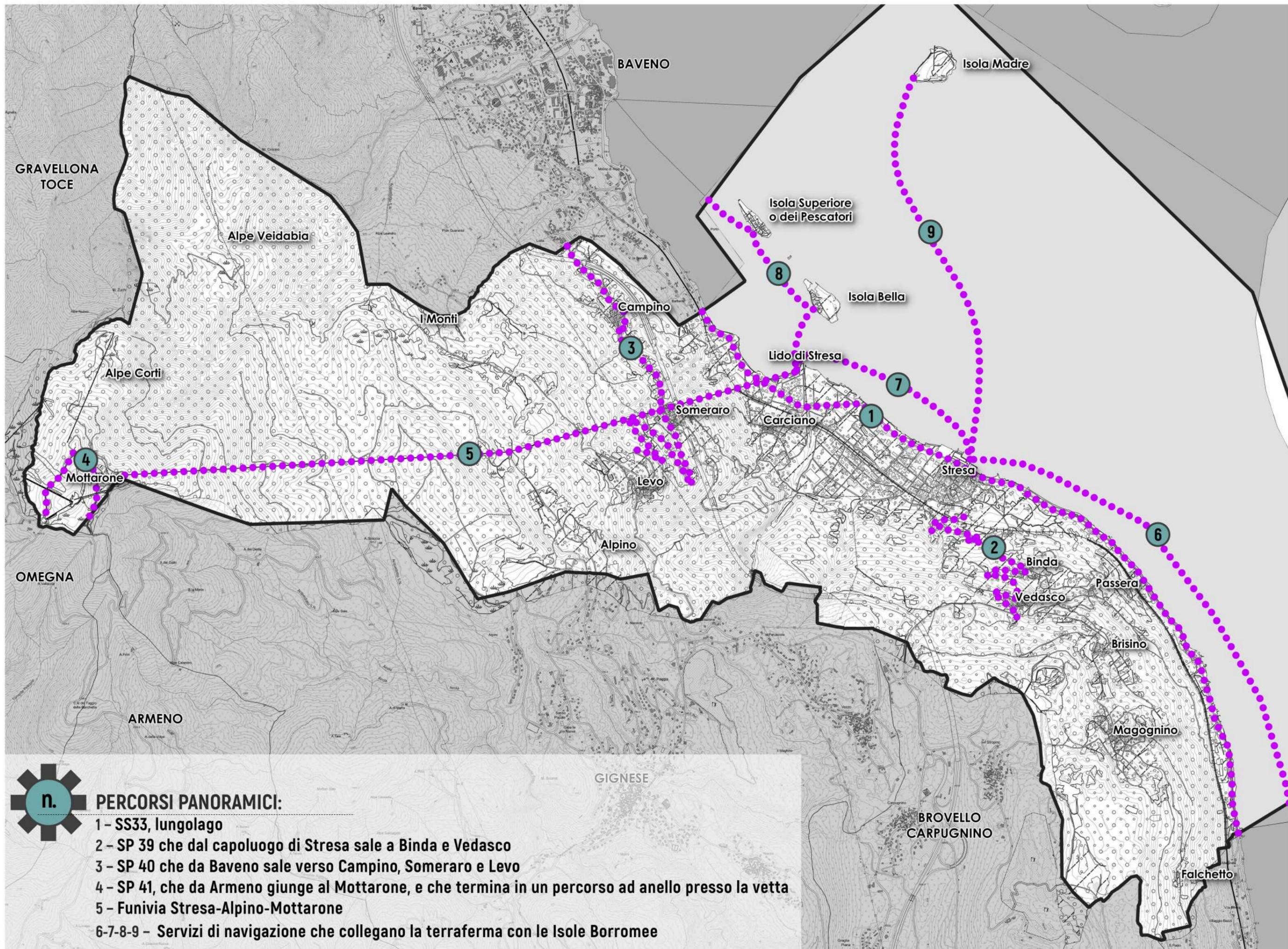
Magognino

BROVELLO
CARPUGNINO

Falchetto

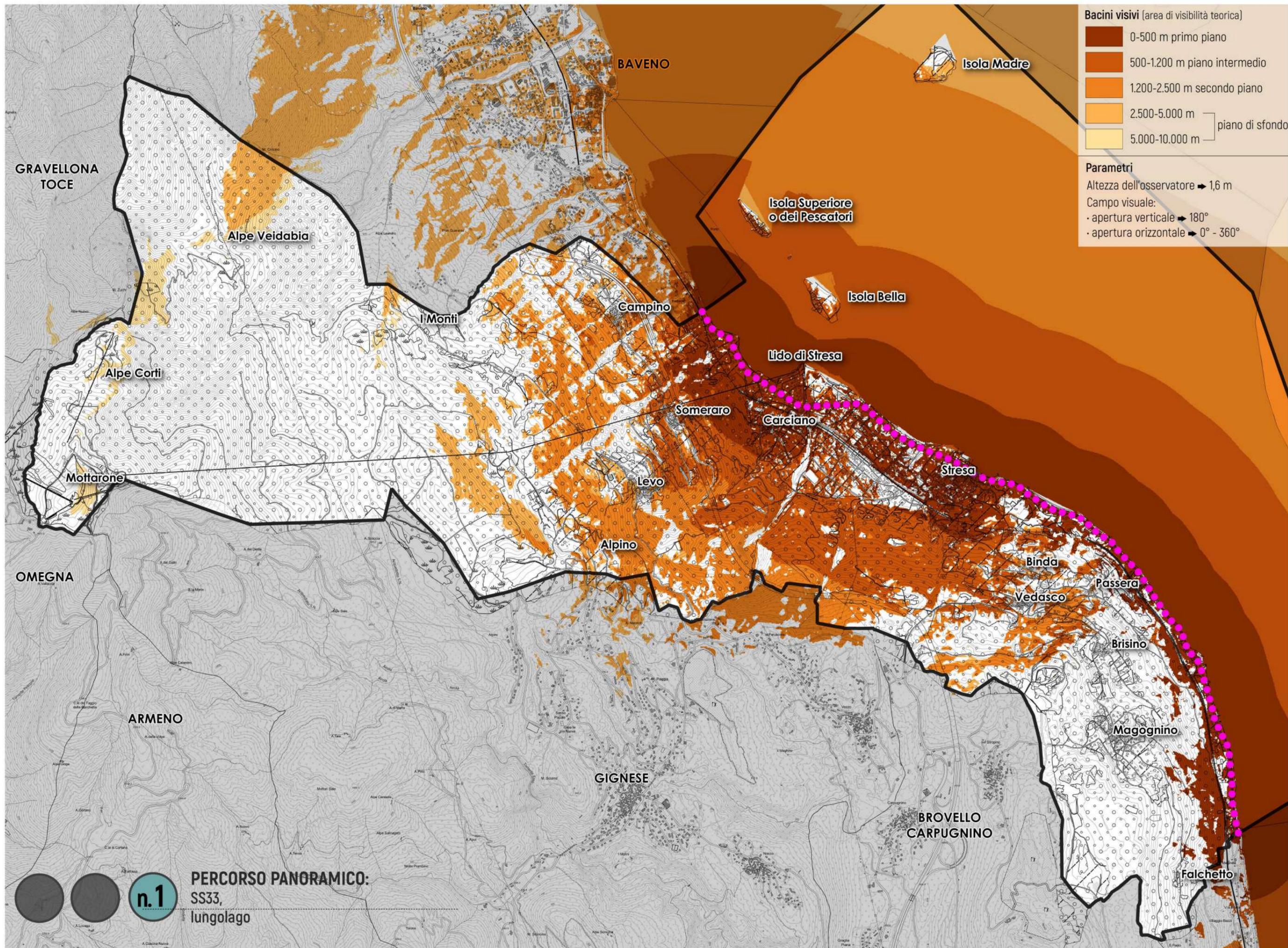


PUNTO PANORAMICO:
La vetta del Mottarone



PERCORSI PANORAMICI:

- 1 – SS33, lungolago
- 2 – SP 39 che dal capoluogo di Stresa sale a Binda e Vedasco
- 3 – SP 40 che da Baveno sale verso Campino, Someraro e Levo
- 4 – SP 41, che da Armeno giunge al Mottarone, e che termina in un percorso ad anello presso la vetta
- 5 – Funivia Stresa-Alpino-Mottarone
- 6-7-8-9 – Servizi di navigazione che collegano la terraferma con le Isole Borromeo



Bacini visivi (area di visibilità teorica)

- 0-500 m primo piano
- 500-1.200 m piano intermedio
- 1.200-2.500 m secondo piano
- 2.500-5.000 m } piano di sfondo
- 5.000-10.000 m }

Parametri

Altezza dell'osservatore → 1,6 m

Campo visuale:

- apertura verticale → 180°
- apertura orizzontale → 0° - 360°

GRAVELLONA
TOCE

BAVENO

Isola Madre

Alpe Veidabia

Isola Superiore
o dei Pescatori

Alpe Corti

Isola Bella

I Monti

Campino

Lido di Stresa

Mottarone

Someraro

Carciano

Stresa

Levo

Alpino

Binda

Passera

OMEGNA

Vedasco

Brisino

ARMENO

GIGNESE

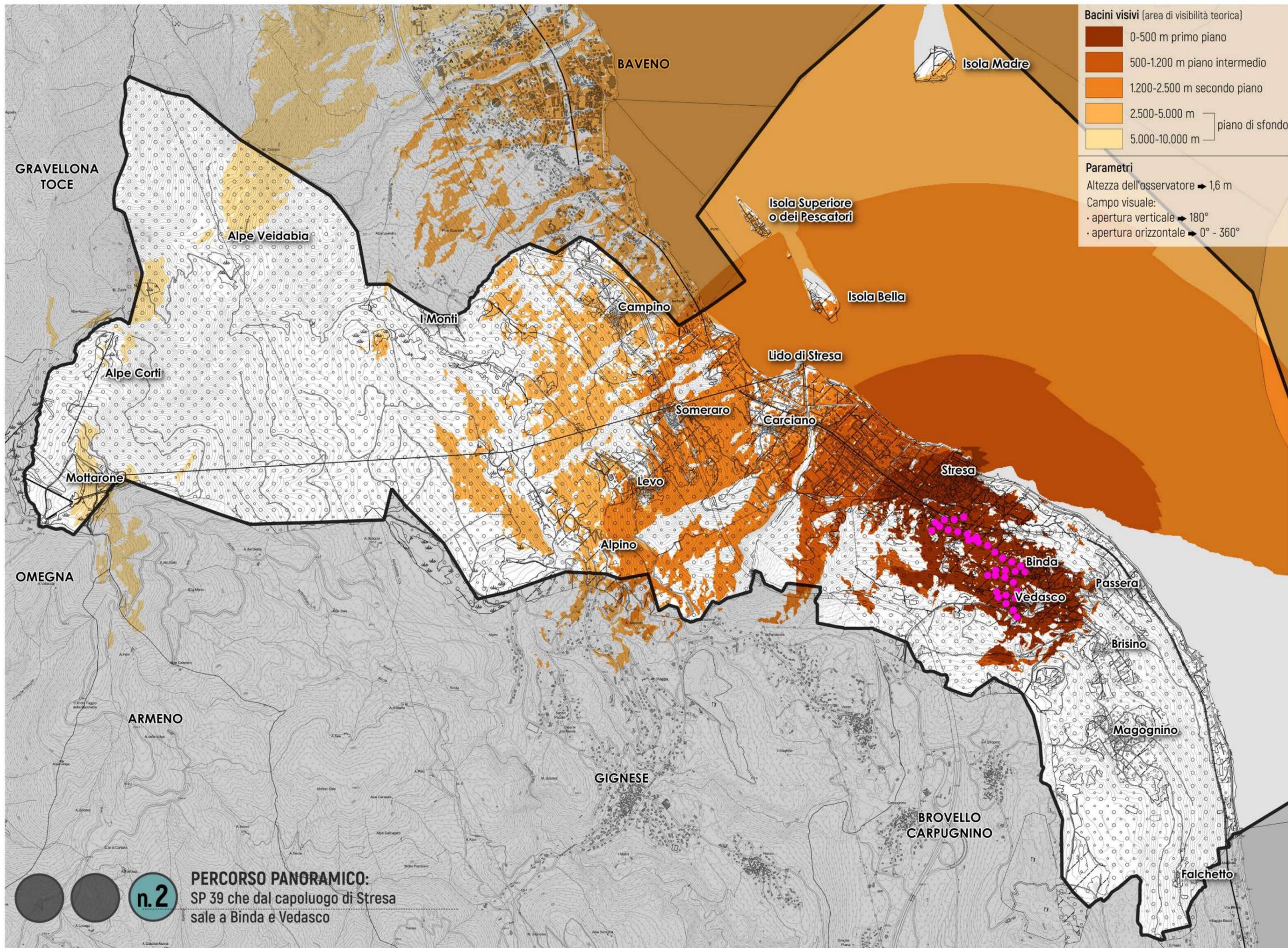
BROVELLO
CARPUGNINO

Magognino

PERCORSO PANORAMICO:
SS33,
lungolago

Falchetto





Bacini visivi (area di visibilità teorica)

- 0-500 m primo piano
- 500-1.200 m piano intermedio
- 1.200-2.500 m secondo piano
- 2.500-5.000 m } piano di sfondo
- 5.000-10.000 m }

Parametri

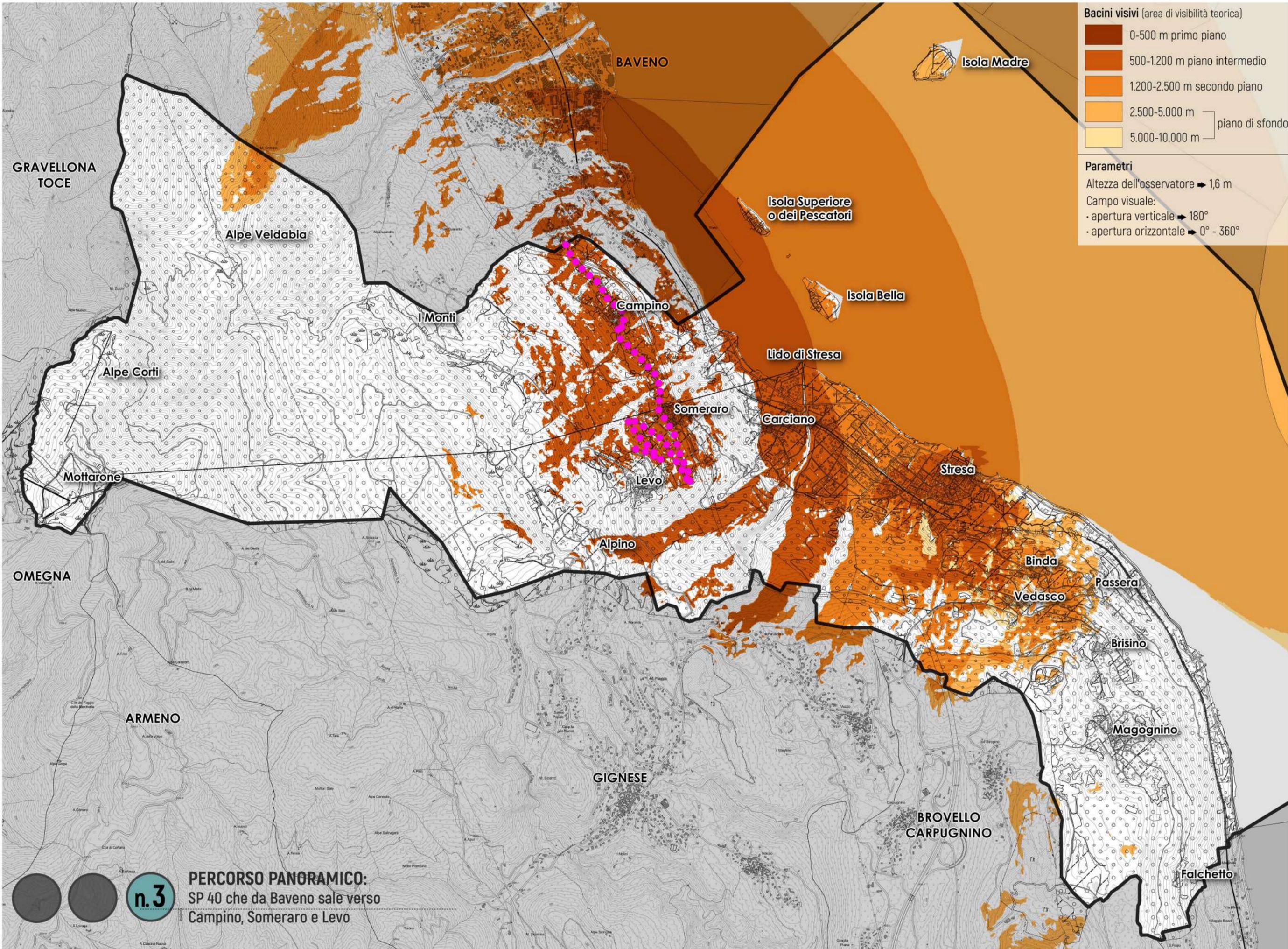
Altezza dell'osservatore → 1,6 m

Campo visuale:

- apertura verticale → 180°
- apertura orizzontale → 0° - 360°

PERCORSO PANORAMICO:
 SP 39 che dal capoluogo di Stresa
 sale a Binda e Vedasco





Bacini visivi (area di visibilità teorica)

- 0-500 m primo piano
- 500-1.200 m piano intermedio
- 1.200-2.500 m secondo piano
- 2.500-5.000 m } piano di sfondo
- 5.000-10.000 m }

Parametri

Altezza dell'osservatore → 1,6 m

Campo visuale:

- apertura verticale → 180°
- apertura orizzontale → 0° - 360°

GRAVELLONA
TOCE

BAVENO

Isola Madre

Alpe Veidabia

Isola Superiore
o dei Pescatori

Alpe Corti

I Monti

Campino

Isola Bella

Lido di Stresa

Someraro

Carciano

Stresa

Mottarone

Levo

Alpino

OMEGNA

Binda

Passera

Vedasco

ARMENO

GIGNESE

Brisino

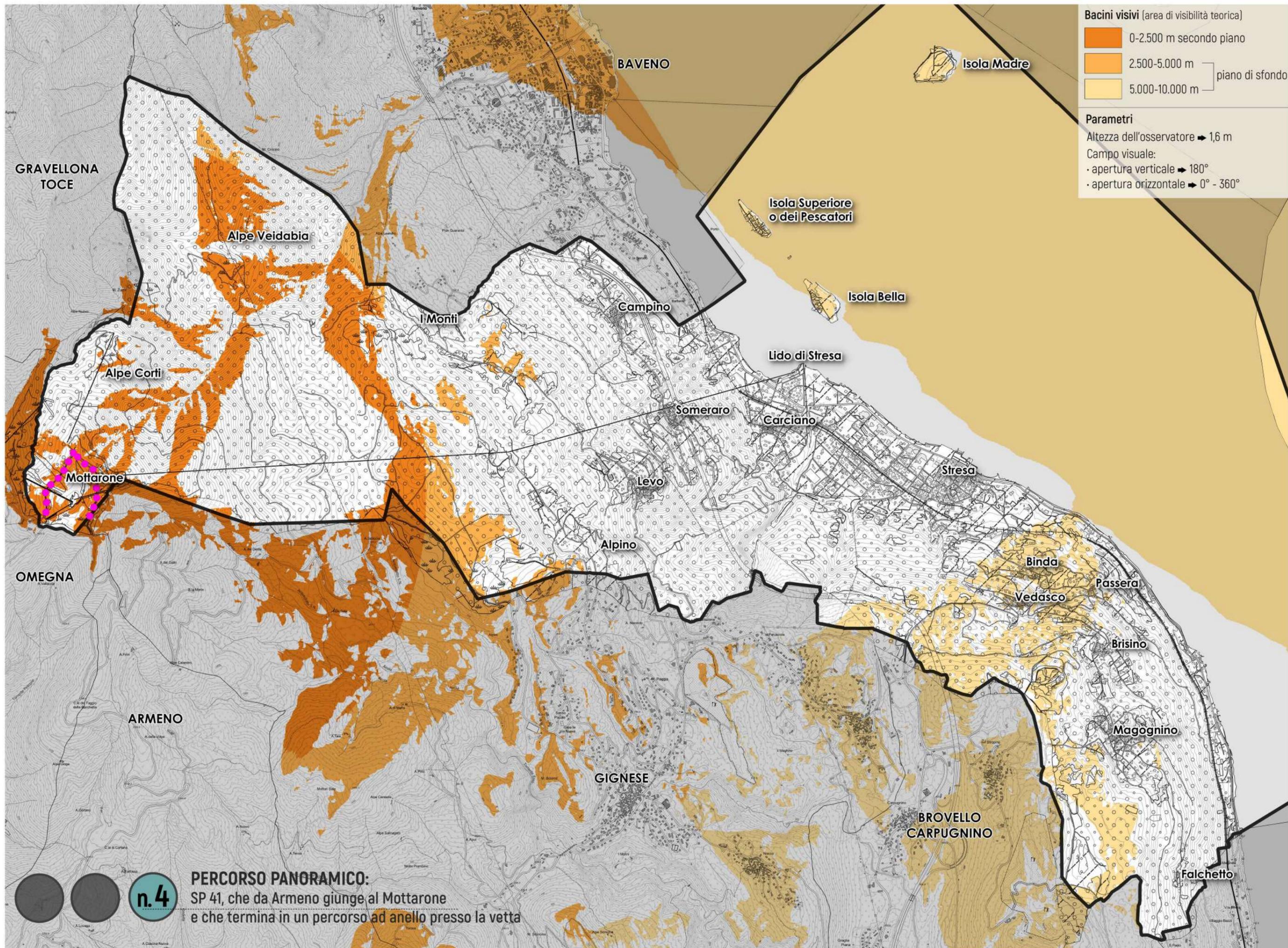
Magognino

BROVELLO
CARPUGNINO

Falchetto

● ● ● **n.3**

PERCORSO PANORAMICO:
SP 40 che da Baveno sale verso
Campino, Someraro e Levo



Bacini visivi (area di visibilità teorica)

- 0-2.500 m secondo piano
- 2.500-5.000 m
- 5.000-10.000 m

} piano di sfondo

Parametri

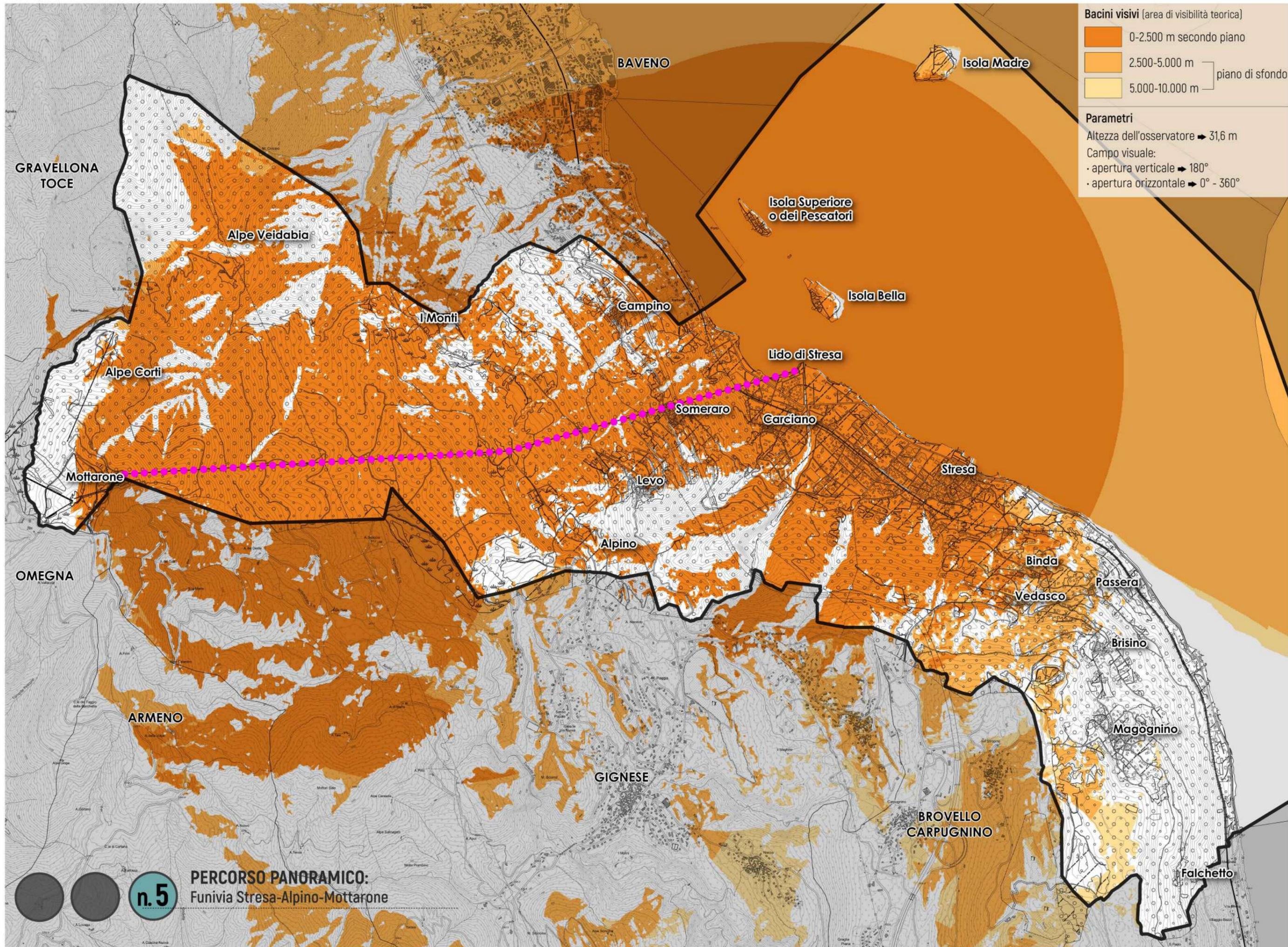
Altezza dell'osservatore ➔ 1,6 m

Campo visuale:

- apertura verticale ➔ 180°
- apertura orizzontale ➔ 0° - 360°

n.4

PERCORSO PANORAMICO:
 SP 41, che da Armeno giunge al Mottarone
 e che termina in un percorso ad anello presso la vetta



Bacini visivi (area di visibilità teorica)

- 0-2.500 m secondo piano
- 2.500-5.000 m
- 5.000-10.000 m

} piano di sfondo

Parametri

Altezza dell'osservatore ➔ 31,6 m

Campo visuale:

- apertura verticale ➔ 180°
- apertura orizzontale ➔ 0° - 360°

GRAVELLONA
TOCE

Alpe Veidabia

BAVENO

Isola Madre

Alpe Corti

I Monti

Campino

Isola Superiore
o dei Pescatori

Isola Bella

Mottarone

Someraro

Lido di Stresa

Carciano

Stresa

OMEGNA

Alpino

Levo

Binda

Passera

Vedasco

ARMENO

GIGNESE

Brisino

Magognino

BROVELLO
CARPUGNINO

Falchetto



PERCORSO PANORAMICO:
Funivia Stresa-Alpino-Mottarone

Bacini visivi (area di visibilità teorica)

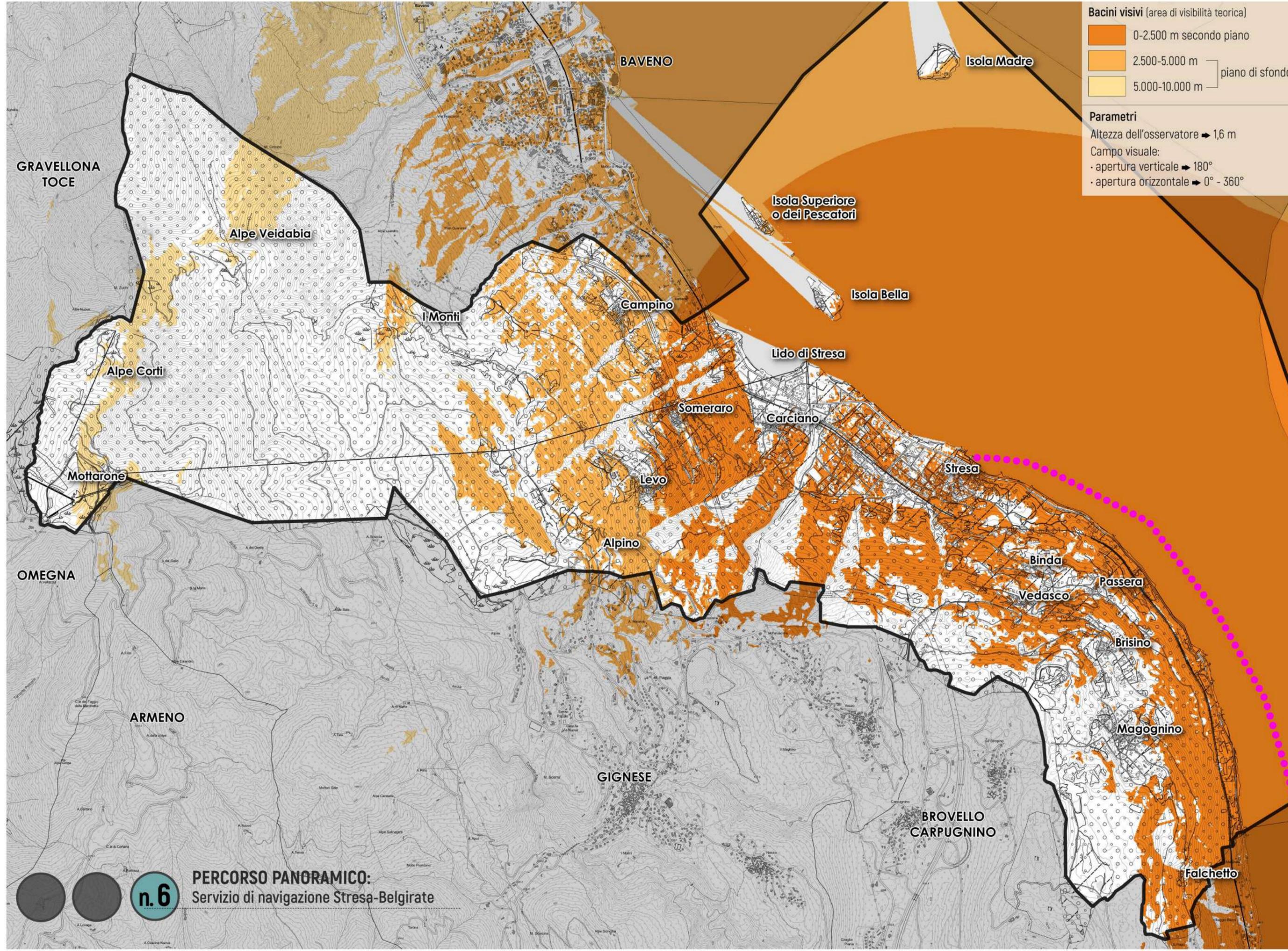
- 0-2.500 m secondo piano
- 2.500-5.000 m } piano di sfondo
- 5.000-10.000 m }

Parametri

Altezza dell'osservatore ➔ 1,6 m

Campo visuale:

- apertura verticale ➔ 180°
- apertura orizzontale ➔ 0° - 360°



GRAVELLONA
TOCE

BAVENO

Isola Madre

Alpe Veidabia

Isola Superiore
o dei Pescatori

Isola Bella

I Monti

Campino

Lido di Stresa

Alpe Corti

Someraro

Carciano

Mottarone

Levo

Stresa

Alpino

Binda

Passera

OMEGNA

Vedasco

ARMENO

GIGNESE

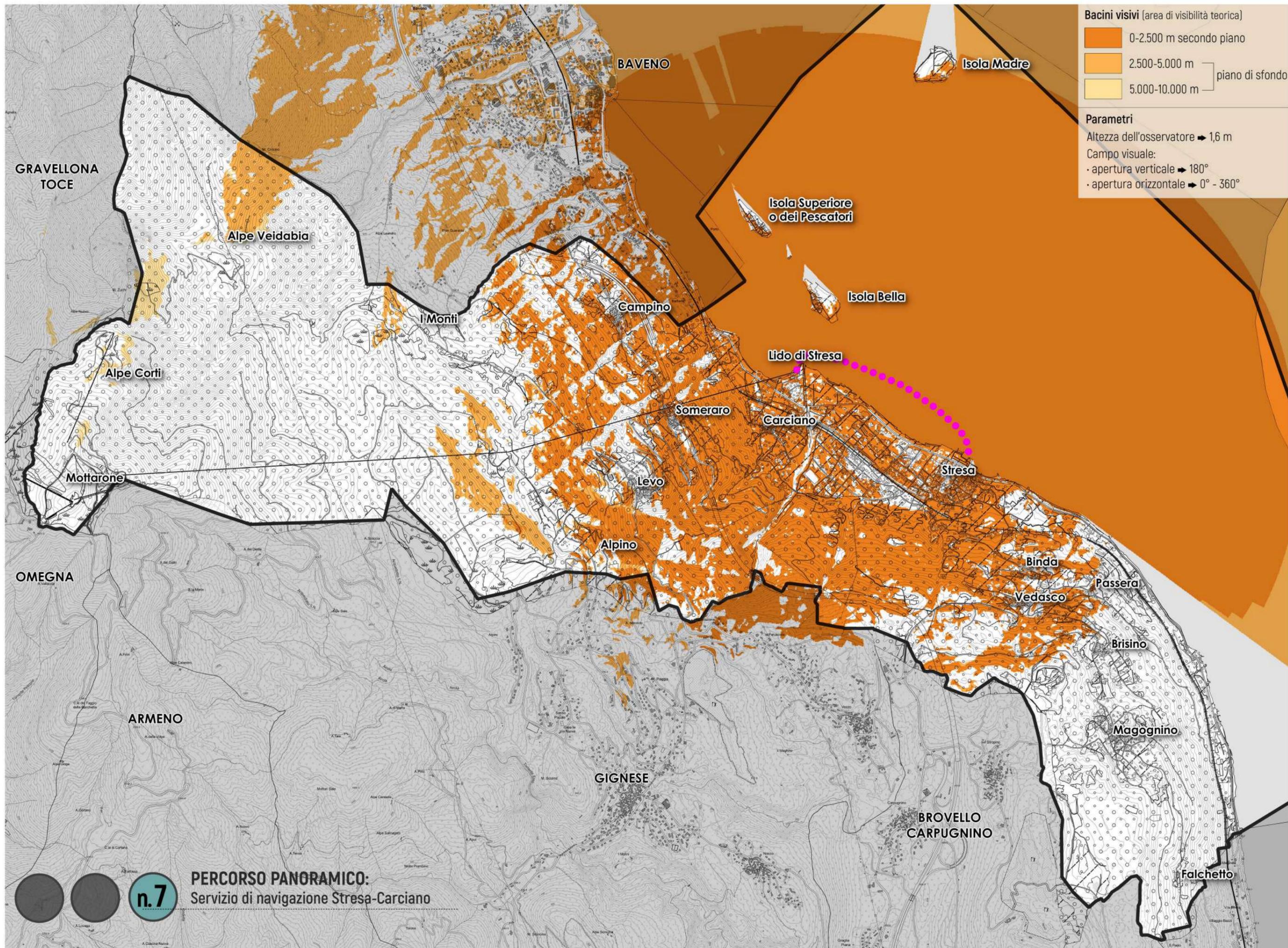
Brisino

Magognino

BROVELLO
CARPUGNINO

Falchetto

PERCORSO PANORAMICO:
Servizio di navigazione Stresa-Belgirate



Bacini visivi (area di visibilità teorica)

- 0-2.500 m secondo piano
- 2.500-5.000 m
- 5.000-10.000 m

} piano di sfondo

Parametri

Altezza dell'osservatore ➔ 1,6 m

Campo visuale:

- apertura verticale ➔ 180°
- apertura orizzontale ➔ 0° - 360°

GRAVELLONA
TOCE

Alpe Veidabia

BAVENO

Isola Madre

Isola Superiore
o dei Pescatori

Isola Bella

Campino

I Monti

Alpe Corti

Lido di Stresa

Someraro

Carciano

Mottarone

Stresa

Levo

Alpino

OMEGNA

Binda

Passera

Vedasco

ARMENO

Brisino

Magognino

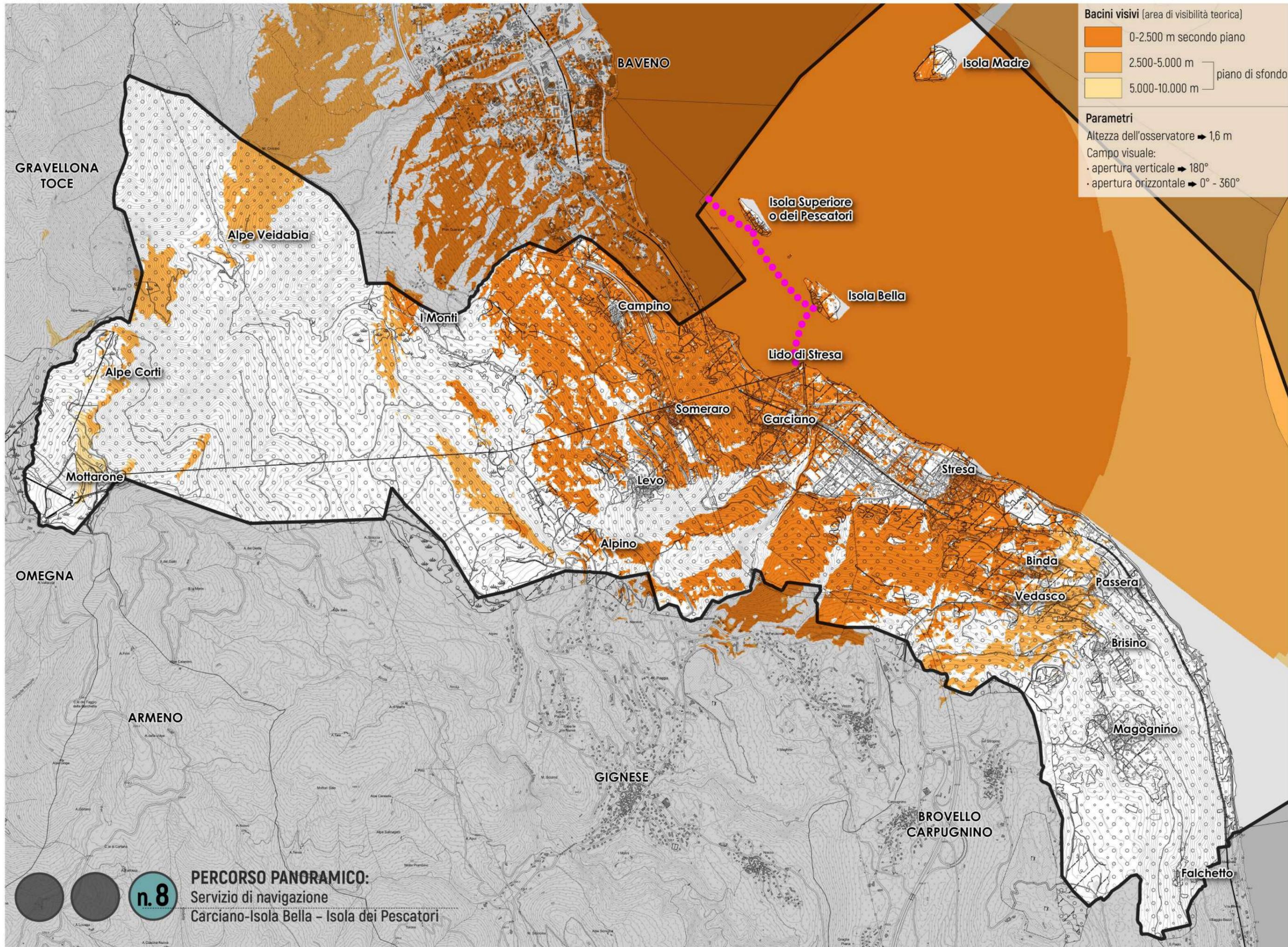
GIGNESE

BROVELLO
CARPUGNINO

Falchetto



PERCORSO PANORAMICO:
Servizio di navigazione Stresa-Carciano



Bacini visivi (area di visibilità teorica)

- 0-2.500 m secondo piano
- 2.500-5.000 m
- 5.000-10.000 m

} piano di sfondo

Parametri

Altezza dell'osservatore ➔ 1,6 m

Campo visuale:

- apertura verticale ➔ 180°
- apertura orizzontale ➔ 0° - 360°

GRAVELLONA
TOCE

BAVENO

Isola Madre

Alpe Veidabia

Isola Superiore
o dei Pescatori

Alpe Corti

I Monti

Campino

Isola Bella

Lido di Stresa

Mottarone

Someraro

Carciano

Stresa

Levo

Alpino

Binda

Passera

OMEGNA

Vedasco

ARMENO

GIGNESE

Brisino

Magognino

BROVELLO
CARPUGNINO

Falchetto



PERCORSO PANORAMICO:
Servizio di navigazione
Carciano-Isola Bella - Isola dei Pescatori

Bacini visivi (area di visibilità teorica)

- 0-2.500 m secondo piano
- 2.500-5.000 m
- 5.000-10.000 m

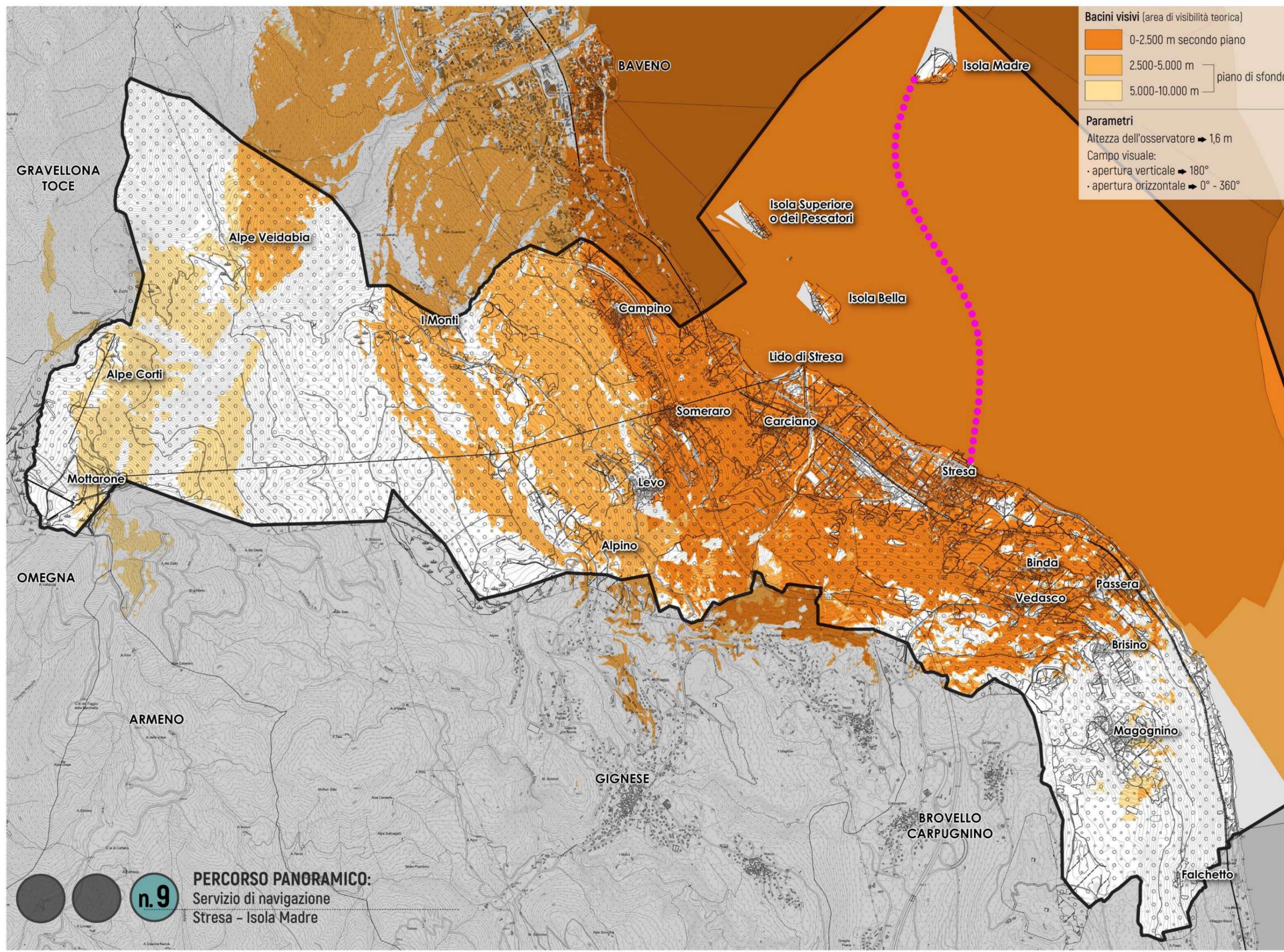
} piano di sfondo

Parametri

Altezza dell'osservatore ➔ 1,6 m

Campo visuale:

- apertura verticale ➔ 180°
- apertura orizzontale ➔ 0° - 360°



PERCORSO PANORAMICO:
 Servizio di navigazione
 Stresa - Isola Madre