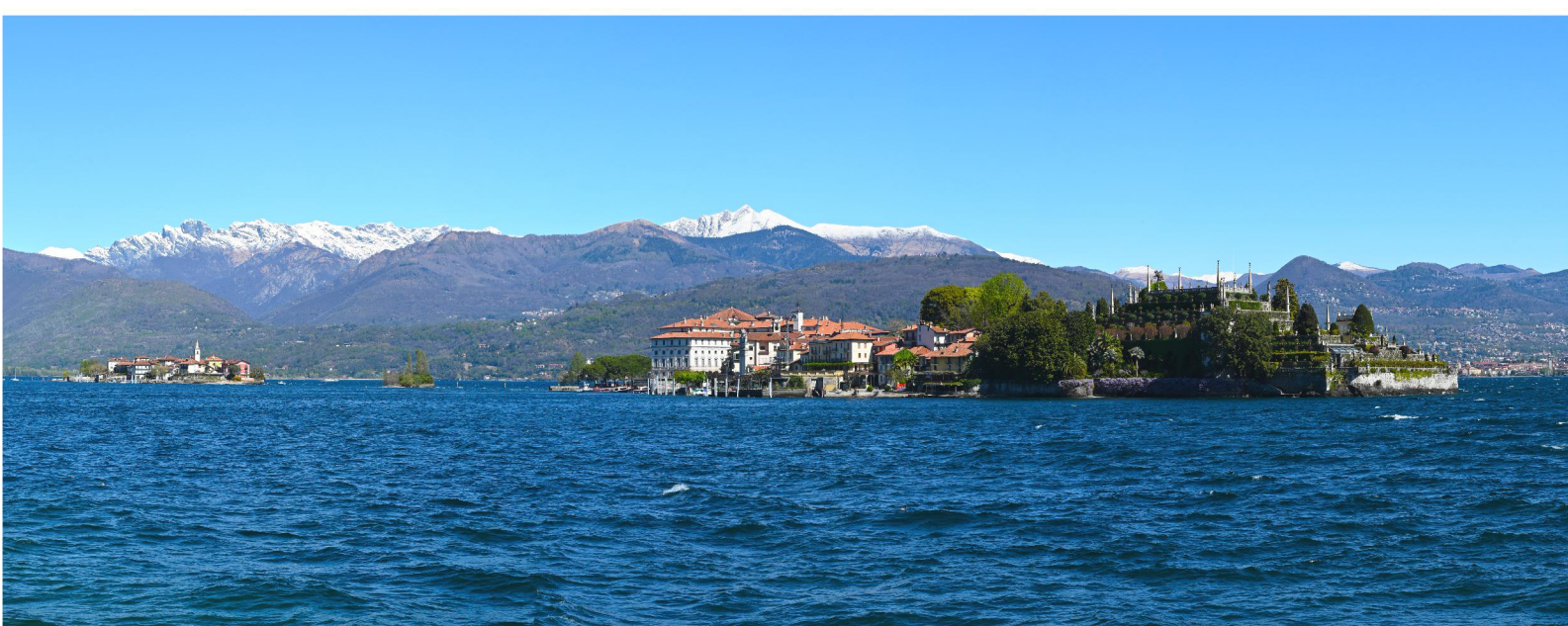




STUDI PROPEDEUTICI ALL'ADEGUAMENTO
DEL VIGENTE PRG
AL PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE



ALLEGATO
A
SCALA 1 : 5.000

SISTEMI DI VILLE, GIARDINI E
PARCHI - LOCALIZZAZIONE
E STATO DI CONSERVAZIONE

IL URBANISTA Arch. Gian Carlo PAGLIA
IL SINDACO Marcello SEVERINO
IL SEGRETARIO Dott. Giovanni BOGGI
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Geom. Assunta RIZATO

	ELENCO DEGLI IMMOBILI costituenti il SISTEMA DI VILLE, GIARDINI E PARCHI di cui all'articolo 26 del PPR.	LOCALIZZAZIONE	Riconosciute come DI NOTEVOLE VALORE	VINCOLATE ai sensi della Parte II del D.Lgs. 42/2004
1	Villa La Fraccia	SS33 del Sempione Nord n.139		
2	Hotel Villa Aminta con giardino	SS33 del Sempione Nord n.123		
3	Villa Dora	SS33 del Sempione Nord n.83		
4	Villa Jucker con giardino	SS33 del Sempione Nord n.36	X	
5	Villa Balzaretti	SS33 del Sempione Nord n.75		
6	Villa Zoppis con giardino	SS33 del Sempione Nord n.89		
7	Villa Castelli con giardino	Via Torino n.8		
8	Villa Ricordi con giardino	Via Gilberto Borromeo n.10		
9	Villa La Rondine con giardino	Via Novara n.2/4		
10	Villa La Palazzola con giardino	SS33 del Sempione Nord n.10		Aut. Dir. Regionale e contenzioso di competenza di Intendenza del 26/07/2006
11	Villa Maria con giardino	Via Alessandro Volta n.3	X	
12	Villa Cruco	Via Alessandro Volta n.8		
13	Villa Zucchi con giardino	SS33 del Sempione Nord n.7		
14	Villa Malizia	Via Principe di Piemonte snc		
15	Villa Liberty con giardino	Via Galvani n.2		
16	Villa Kamponata con giardino	Via Cardinale Federico Borromeo n.8		
17	Grand Hotel des Iles Borromees con giardino	Corso Umberto I n.67	X	DSR 22/08/2004
18	Villa Emilia con giardino	Via Cardinale Federico Borromeo n.24-26		
19	Villa Trentinaglia de Daverio	Via Raffaello Sanzio n.27		
20	Villa Frua con giardino	Viale Siemens n.24		
21	Villa Vittoria	Viale Siemens n.23-25		
22	Villa Rosa con giardino	Via Salvagnola n.20		
23	Villa Marina	Corso Umberto I n.38		DOR 01/09/2008
24	Villa Basile di San Rizzo	Via Duchessa di Genova n.2		DOR 15/12/2009
25	Villa Natalia con giardino	Corso Umberto I n.35		
26	Villa Basile	Via Duchessa di Genova n.9		
27	Hotel Regina Palace con giardino	Corso Umberto I n.29	X	
28	Villa Ducale con parco	Corso Umberto I n.17		Det. Min. 18/07/1942
29	Casa dei Fiori con giardino	Via Duchessa di Genova n.42		
30	Villa Muggia con giardino	Viale Siemens n.1		
31	Villa De Magistris con giardino	Via Bono Lambert n.10		
32	Villa Zinelli con giardino	Via Bono Lambert n.8-10		
33	Villa Prini con giardino	Via Bono Lambert n.12-14		
34	Villa Teresita con giardino	Via Antonio Fogazzaro n.4	X	
35	Villa Maria Antonietta con giardino	Via per Binda n.8		
36	Villa Daisy Capucci Labadini	Via Alessandro Manzoni n.2		
37	Asilo Infantile Marzio Ostini con giardino	Via per Binda n.25		
38	Villa Arca Pacis con giardino	Via Alessandro Manzoni n.4		
39	Villa Villeneuve con giardino	SS33 / Corso Italia n.74		
40	Villa Margherita con giardino	SS33 / Corso Italia n.78		
41	Villa Annita con giardino	Via san Michele n.27-29	X	
42	Villa Poggio Castello con giardino	Via san Michele n.20	X	
43	Villa Bernocchi con giardino	SS33 del Sempione Sud snc		
44	Villa Pallavicino con parco	SS33 del Sempione Sud n.8		DOR n.320 del 21/10/2015
45	Villa Niobe con giardino	SS33 del Sempione Sud n.10		
46	Villa Empirn con parco	Via per Binda n.63		DM 24/08/1985
47	Villa Paradisiello con giardino	Via per Binda n.73		
48	Villa Adele	Str. Vecchia per Passera n.5		
49	Villa Giuseppina	Via per Vedasco n.12		
50	Villa Antonietta con giardino	Via per Vedasco n.12		
51	Villa Le Tuje con giardino	Via per Vedasco n.14		
52	Villa Minola con giardino	Via per Vedasco n.52	X	
53	Villa Aida	Via per Gignese n.34		
54	Villa Linda con giardino	Via per Brissino n.25		
55	Villa Domus Vignolo con giardino	SS33 del Sempione Sud snc		
56	Villa Castello Pellegrini	SS33 del Sempione Sud n.28	X	DOR 08/11/2006
57	Villa Erminia	Via per Magagnino n.42		
58	Villa Mieux con giardino	Via Umberto I n.1 (Magagnino)		
59	Villa Albina	Via per Vedasco-Stroppo snc (Magagnino)		
60	Villa	Viale Mottino n.3 (Loc. Alpino)		
61	Villa Anfossi	Viale Mottino n.4 (Loc. Alpino)		
62	Villa	Viale Mottino n.7 (Loc. Alpino)		
63	Villa Talamona	Viale Mottino n.14 (Loc. Alpino)		
64	Villa Pica Alfieri	Viale Mottino n.18 (Loc. Alpino)		
65	Villa Gandini con giardino	Via Pianezza (Loc. Alpino)		

- Buono stato di conservazione.
- Cattive condizioni manutentive.
- Cattive condizioni strutturali.

