

SCHEDA DEI REQUISITI TECNICI E IGIENICO SANITARI

(D.M. 05/07/75 e Regolamento edilizio)

Il presente modello deve risultare debitamente compilato in ogni sua parte. Qualora risulti non completo, l'Ufficio provvederà a richiedere, mediante comunicazione ufficiale, nuovamente la scheda tecnica di cui al presente modello.

(da allegare all'autocertificazione)

TITOLARE:
TECNICO:
TIPO D'INTERVENTO:
SCHEDA TECNICA ALLEGATA A: C.I.L.A. S.C.I.A. S.C.I.A. alt. P.D.C.
Caratteristiche igienico sanitarie degli ambienti
1) AMBIENTI DI COTTURA:
A. IL LOCALE CUCINA È PROVVISTO DI:
☐ fornitura di acqua calda
☐ canne autonome di esalazione, sopra i fuochi di cottura a gas, sfocianti sul tetto (DM 05/07/75)
☐ aerazione diretta, mediante finestre apribili (DM 05/07/75)
OVVERO
B. CUOCI VIVANDE/CUCINOTTO È PROVVISTO DI:
☐ fornitura di acqua calda
☐ canne autonome di esalazione, sopra i fuochi di cottura a gas, sfocianti sul tetto (DM 05/07/75)
aerazione diretta, mediante finestre apribili (DM 05/07/75)
OVVERO
C. ZONA COTTURA/ANGOLO COTTURA AMPIAMENTE COMUNICANTE CON IL LOCALE
SOGGIORNO PRANZO È PROVVISTO DI:
☐ fornitura di acqua calda
☐ canne autonome di esalazione, sopra i fuochi di cottura a gas, sfocianti sul tetto (DM 05/07/75)

CITTA' DI STRESA Sportello Unico per L'Edilizia

☐ 4 vol./ora se continua

☐ 12 vol./ora se intermittente

PER LE TIPOLOGIE A – B – C						
rivestimenti interni delle pareti, preferibilmente fino a mt. 2,00 e dei pavimenti (specificare						
materiale):						
2) SERVIZI IGIENICI:						
DOTAZIONE APPARECCHI IGIENICI (DM 05/07/75)						
completa per tutti i servizi igienici dell'unità immobiliare (vasca/doccia, vaso, bidet, lavabo)						
☐ completa per almeno un servizio igienico dell'unità immobiliare (vasca/doccia, vaso, bidet, lavabo)						
AERAZIONE (DM 05/07/75)						
☐ naturale (mediante finestre apribili)						

 $\hfill\square$ meccanica con canne indipendenti sfocianti sul tetto, con potenza pari a:

RAI

Superficie

Locali con permanenza continua di persone

(DM 05/07/75 e Regolamento Edilizio):

camere, cucina, soggiorno, taverne, laboratori di casa, monolocali (≥ mq. 28,00), alloggio per due persone (≥mq. 38,00), e simili (riportare in planimetria il numero del locale)

Superficie

Altezza

Altezza

Destinazione d'uso

IV.	Destinazione d'uso	Aitezza	Aitezza	Superficie	Superficie	KAI
	(camera, soggiorno,	media	minima	pavimento	finestrata	(Sup. Pavimento
	cucina, ecc.)		*	(mq.)	apribile	÷
					(mq.)	Superficie finestre)
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
* ne	el caso di copertura inclina	ata indicare:	h minima – h m	nedia (vedi N.T.A	. del P.R.G.C. aı	t. 1.3)
	Rivestimenti interni (spe	cificare mate	eriale di rivestimo	ento dei pavimen	ti e delle pareti)	

Protezione dall'umidità

(DM 05/07/75 e Regolamento Comunale)

per i locali siti al piano terra e/o interrati ad uso abitazione:					
è prevista la realizzazione di intercapedine perimetrale esterna					
☐ è previsto vespaio aerato di almeno cm. 40 circa					
Impianti (Specificare il tipo di allacciamento)					
APPROVVIGIONAMENTO IDRICO POTABILE:					
acquedotto pubblico: allacciamento alla rete di Via					
☐ Pozzo o sorgente privata (allegare autorizzazione dell'ente gestore)					
SMALTIMENTO ACQUE REFLUE (L.R. 13/90 – L.R. 37/96):					
☐ fognatura pubblica comunale se entro 100 m dal punto più vicino del lotto (Regolamento Acque Novara-VCo) della Via					
sul suolo / sottosuolo / corso d'acqua superficiale (allegare domanda di esonero all'allacciamento aisensi					
dell'art. 15 L.R. 13/90 e s.m.i.):					
allaccio esistente del quale si allega autorizzazione					
nuovo allaccio per il quale si allega domanda ed autorizzazione ARPA					

☐ altro sistema

CITTA' DI STRESA Sportello Unico per L'Edilizia

SMALTIMENTO ACQUE METE	ORICHE:
CMALTIMENTO DIFILITI COLI	IDI.
SMALTIMENTO RIFIUTI SOLI	<u>.DI:</u>
<u>AERAZIONE E CLIMATIZZAZI</u>	ONE AMBIENTE
	AD INTEGRAZIONE DELL'AREAZIONE NATURALE
	IN SOSTITUZIONE ALL'AREAZIONE NATURALE
Nei casi di impianti di climatizza.	zione o di aerazione meccanica, allegare documentazione grafica e
tecnica descrittiva particolareggi	
teerned deserteerd particolar egg	

CITTA' DI STRESA Sportello Unico per L'Edilizia

SISTEMI DI ALLONTANAMENTO FUMI, VAPORI, ODORI ECC.				
anne di esalazione (da riportare anche negli elaborati grafici)				
\square comignoli: 1,00 mt. di sporgenza oltre il tetto				
METANO:				
\square immobile servito da rete pubblica di via				
\square utilizzo di combustibile diverso dal metano, specificare (<u>da riportare anche negli elaborati grafici</u>):				
Locali accessori				
CANTINE, RIPOSTIGLI, MAGAZZINI E SIMILI descrivere:				

<u>AUTORIMESSE (DM 15/05/2020 e Circolare VV. F. n°17496 del 18/12/2020).</u>

☐ aerazione naturale permanente , tramite aperture 40 della superficie lorda dell'autorimessa;	e su spazio "a	cielo libero" non inferiore a 1/				
TIPO:						
Autorimessa non isolata, con strutture portanti, ed interna, in classe di resistenza al fuoco ≥30	d eventuali sti	rutture di compartimentazione				
□ Autorimessa isolata, con strutture portanti, ed eventuali strutture di compartimentazione interna, in classe di resistenza al fuoco ≥15						
☐ Autorimessa isolata e fuori terra, realizzata con stru	ıtture incombus	stibili				
comunicazione con locali d'abitazione?	☐ SI	□NO				
presenza di porta metllica piena classe resistenza "E30"?	☐ SI	□ NO				
CERTIFICA	INOLT	R E				
LA CONFORMITÀ DEL PROGETTO alle norme e a	ai requisiti igie	enico-sanitari in base alle relative				
normative di settore e che il progetto presentato contiene tutti gli elementi e le informazioni necessarie						
ed indispensabili per la verifica di quanto riportato nella presente scheda;						
LA SUPERFICIE ABITABILE TOTALE, in progetto ri	spetta la minir	ma per il numero di abitanti che si				
insedieranno (D.M. Sanità 5 luglio 1975 art.2);						
GLI IMPIANTI sono realizzati in conformità alle normative vigenti;						
EVENTUALI ASCENSORI, MONTACARICHI, PIA	TTAFORME	ELEVABILI, ECC, presenti nel				
progetto, sono indicati negli elaborati grafici, e vengono	allegate sched	le tecniche.				
Luogo e Data		IL TECNICO				