



## CITTÀ di STRESA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

### ORDINANZA PER SITUAZIONE DI ECCEZIONALE NECESSITÀ DI TUTELA DELLA PUBBLICA INCOLUMITÀ

N. 1582 R.G. del 13 GEN. 2023

#### IL SINDACO

**Vista** la relazione tecnico-descrittiva prot. 18641 del 6/10/2022, a firma del Dott. Ambientale e Forestale Igor Cavagliotti, con studio in Omegna, avente oggetto la verifica delle condizioni statiche e fitosanitarie delle piante poste ai perimetri del parco di Villa Palazzola.

#### **Evidenziato** che:

- detta analisi si è resa necessaria a seguito dello schianto di un albero, avvenuto nel mese di luglio 2022 dal parco della Villa Palazzola verso la pubblica via, arrecando danni ad una autovettura parcheggiata;
- il parco alberato confina con la via Gilberto Borromeo, con la via Torino, con la Strada Statale del Sempione e con la proprietà privata Villa Rondine;
- l'area è sottoposta a vincolo paesaggistico (ai sensi del D.lgs n. 42 del 22 gennaio 2004, art. 136 comma 1° lettere c) e d) - D.M. 8 settembre 1951) ed il parco, come la Villa, è sottoposto a vincolo monumentale (ai sensi del D.lgs n. 42 del 22 gennaio 2004, artt. 21 e 22 - Dichiarazione interesse culturale n° 13099 del 25/07/2006).

**Dato atto** che la relazione prodotta definisce gli interventi minimi di messa in sicurezza che qui si riportano integralmente:

1. abbattimento di n° 6 alberi di alto fusto (un Faggio, due Chamaecyparis, un Tasso, un Ciliegio e una Robinia) oltre ad alcuni piccoli soggetti in larga parte già morti;
2. potatura e messa in sicurezza di n° 10 alberi d'alto fusto posti ai perimetri;
3. eliminazione arbusti invasivi su di una fascia di circa tre metri dai perimetri;

e che, sempre nelle conclusioni, non vengono previsti nuovi impianti nelle medesime aree, vista la densità elevata di specie invasive, proponendo di mettere a dimora nuovi alberi nel momento in cui verrà attuato un intervento di recupero generale attraverso un progetto botanico organico.

**Richiamato** l'art. 27 "Situazioni di urgenza" del D.lgs n. 42 e richiamata la lettera prot. 20648 del 4/11/2022, con la quale veniva trasmessa alla Soprintendenza la relazione agronomica di cui sopra, con impegno alla futura attuazione di un intervento di recupero generale dell'area.

**Vista** la comunicazione prot. 22665 del 6/12/2022 della Soprintendenza (prot. di uscita 15759), in risposta alla lettera di cui sopra, con la quale "autorizza esclusivamente l'esecuzione di opere provvisorie e degli interventi indispensabili per evitare danni al bene tutelato ed evitare danni a cose e persone (...) chiedendo inoltre di inviare successivamente il progetto botanico completo per il recupero complessivo del parco e del giardino della Villa Palazzola, per la necessaria autorizzazione ai sensi degli artt. 21-22 del D.Lgs. 42/2004 s.m.i., a firma di tecnici abilitati."

**Vista** inoltre la relazione tecnico-descrittiva prot. 22919 del 20/12/2021, a firma del Dott. Ambientale e Forestale Igor Cavagliotti, con studio in Omegna, avente oggetto la verifica di stabilità di un soggetto arboreo posto sull'isola Pescatori, su suolo pubblico.

**Evidenziato** che:

- viene indicata la presenza di un olmo posto sulla coda dell'isola, già morto, e viene proposta una compensazione non nel medesimo punto ma a monte della cordolatura, con un tiglio, a colmare un vuoto e ricreando la simmetria con un tiglio esistente;
- l'area è sottoposta a vincolo paesaggistico (ai sensi del D.lgs n. 42 del 22 gennaio 2004, art. 136 comma 1° lettere a) c) e d) - D.M. 11 agosto 1947).

**Ravvisata** la necessità e l'urgenza di provvedere quanto prima alla rimozione degli alberi citati in premessa all'interno della Villa Palazzola (Via Sempione 6, foglio 37 – mappali 29/267/263 NCT) ed all'isola Pescatori (foglio 2 – mappale 1) al fine di eliminare il pericolo per la pubblica incolumità, tenuto conto della categoria di rischio e che un eventuale cedimento (totale o parziale) può interessare le pubbliche vie circostanti.

**Dato atto** le aree ove insistono gli alberi sono di proprietà del Comune di Stresa;

**Visto** che ai sensi dell'art. 54 del D.lgs 18 agosto 2000 N. 267, Testo unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, è attribuita al Sindaco la facoltà di adottare provvedimenti al fine di prevenire ed eliminare rischi che minacciano l'incolumità dei cittadini.

**Fatti salvi** ed impregiudicati diritti, ragioni ed azioni di terzi;

**Richiamati:**

- L'art. 54, comma 2 del Dlgs 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;
- Il D.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i..

## **ORDINA**

Alla Geom. Marina Rizzato, domiciliata per il presente atto presso la sede municipale, in qualità di Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, di procedere entro trenta giorni dalla notifica della presente al taglio dei sei alberi (un Faggio, due Chamaecyparis, un Tasso, un Ciliegio e una Robinia) presenti lungo il perimetro della Villa Palazzola di Stresa e dell'albero morto (Olmo) sulla coda dell'isola Pescatori, così come indicato nelle relazioni agronomiche citate in premessa.

L'intervento dovrà essere eseguito da ditta specializzata nel settore e con l'ausilio di ogni provvedimento tecnico necessario per salvaguardare l'incolumità pubblica e l'integrità di piante e manufatti circostanti, con particolare attenzione ai beni tutelati.

Di far redigere e inviare successivamente alla Soprintendenza il progetto botanico completo per il recupero complessivo del parco e del giardino della Villa Palazzola, per la necessaria autorizzazione ai sensi degli artt. 21-22 del D.Lgs. 42/2004 s.m.i., a firma di tecnici abilitati.

Di procedere, alla prima stagione utile, alla sostituzione della pianta abbattuta presso l'isola Pescatori con un Tiglio da posarsi in simmetria ai tigli esistenti.

## DISPONE

Che la presente Ordinanza venga notificata alla Geom. Marina Rizzato, domiciliata per il presente atto presso la sede municipale, e trasmessa p.c. alla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio, sede di Novara.

Che la presente Ordinanza venga pubblicata all'Albo pretorio digitale del Comune di Stresa.

L'ufficio di Polizia Municipale è tenuto a verificare la corretta esecuzione della presente.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR nel termine di 60 gg. o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica del presente provvedimento.

**IL SINDACO**  
**Marcella Severino**



Il responsabile del procedimento  
Geom. Federico Disarò

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Geom. Federico Disarò mentioned in the text above.

